

Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria

Estados financieros intermedios condensados separados al 31 de marzo de 2021 y por el período de nueve meses finalizado a dicha fecha, presentados en forma comparativa.

Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria

Estados de Situación Financiera Intermedios Condensados Separados al 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020

(Importes expresados en millones, a menos que se indique lo contrario)

	Nota	31.03.21	30.06.20
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades de inversión	7	307	146
Propiedades, planta y equipo	8	8.001	8.139
Activos intangibles	9	268	282
Derechos de uso de activos	10	1.922	1.021
Activos biológicos	11	2.553	1.940
Inversiones en subsidiarias y asociadas	6	62.395	65.047
Créditos por impuesto a las ganancias y a la ganancia mínima presunta		38	51
Créditos por ventas y otros créditos	14	856	1.106
Total del Activo no corriente		76.340	77.732
Activo corriente			
Activos biológicos	11	4.971	1.489
Inventarios	12	1.322	2.768
Créditos por ventas y otros créditos	14	4.725	3.359
Inversiones en activos financieros	13	1.559	68
Instrumentos financieros derivados	13	36	-
Efectivo y equivalentes de efectivo	13	1.249	7.695
Total del Activo corriente		13.862	15.379
TOTAL DEL ACTIVO		90.202	93.111
PATRIMONIO NETO			
Atribuible a los accionistas de la sociedad (según estado correspondiente)		34.227	31.444
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		34.227	31.444
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Préstamos	18	17.720	27.696
Pasivos por impuesto diferido	19	6.629	5.066
Provisiones	17	8	12
Pasivo por arrendamiento		471	265
Total del Pasivo no corriente		24.828	33.039
Pasivo corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	16	4.671	2.697
Remuneraciones y cargas sociales		311	263
Préstamos	18	24.683	25.025
Instrumentos financieros derivados	13	580	43
Provisiones	17	5	4
Pasivo por arrendamiento		897	596
Total del Pasivo corriente		31.147	28.628
TOTAL DEL PASIVO		55.975	61.667
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		90.202	93.111

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados separados.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Walter Zablocky
Contador Público (UNLP)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 340 F° 156

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular
Por Comisión Fiscalizadora

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente II
en ejercicio de la Presidencia

Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria

Estados de Resultados y Otros Resultados Integrales Intermedios Condensados Separados por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020

(Importes expresados en millones, a menos que se indique lo contrario)

	Nota	Nueve meses		Tres meses	
		31.03.21	31.03.20	31.03.21	31.03.20
Ingresos	20	5.603	8.709	1.232	1.888
Costos	21	(4.632)	(6.655)	(1.037)	(1.290)
Reconocimiento inicial y cambios en el valor razonable de activos biológicos y productos agrícolas en el punto de cosecha		2.613	803	2.487	1.057
Cambios en el valor neto de realización de los productos agrícolas tras la cosecha		354	636	26	(79)
Ganancia bruta		3.938	3.493	2.708	1.576
Resultado neto por cambios en el valor razonable de propiedades de inversión		(5)	17	(5)	(1)
Gastos generales y de administración	22	(567)	(504)	(208)	(138)
Gastos de comercialización	22	(822)	(1.474)	(126)	(325)
Otros resultados operativos, netos	23	(624)	(137)	845	(254)
Ganancia operativa		1.920	1.395	3.214	858
Resultado por participación en subsidiarias y asociadas	6	(4.693)	(7.107)	(6.111)	(7.202)
Pérdida antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias		(2.773)	(5.712)	(2.897)	(6.344)
Ingresos financieros	24	233	19	4	8
Costos financieros	24	(3.041)	(3.461)	(491)	(1.291)
Otros resultados financieros	24	4.585	(4.923)	4.499	339
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	24	176	(16)	(536)	41
Resultados financieros, netos	24	1.953	(8.381)	3.476	(903)
Resultado antes de impuesto a las ganancias		(820)	(14.093)	579	(7.247)
Impuesto a las ganancias	19	(1.541)	(1.032)	(1.231)	(535)
Resultado del período		(2.361)	(15.125)	(652)	(7.782)
<u>Otros resultados integrales:</u>					
Conceptos que pueden ser reclasificados posteriormente a resultados:					
Diferencias de conversión en subsidiarias y asociadas		(3.773)	(3.038)	(2.057)	(2.078)
Participación en otros resultados integrales de subsidiarias y asociadas		494	(128)	494	9
Superávit por revaluación		68	-	68	-
Otros resultados integrales del período		(3.211)	(3.166)	(1.495)	(2.069)
Resultado y otros resultados integrales del período		(5.572)	(18.291)	(2.147)	(9.851)
Resultado por acción atribuible a los accionistas de la sociedad controlante del período:					
Básico		(4.463)	(30.745)	(1.233)	(15.818)
Diluido		(4.463) (i)	(30.745) (i)	(1.233) (i)	(15.818) (i)

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados separados.

(i) Dado que el resultado del período arrojó pérdida, no hay efecto dilutivo de dicho resultado.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Walter Zablocky
Contador Público (UNLP)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 340 F° 156

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular
Por Comisión Fiscalizadora

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente II
en ejercicio de la Presidencia

Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria

Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Condensado Separado por el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2021 (Importes expresados en millones, a menos que se indique lo contrario)

	Capital social	Acciones propias en cartera	Ajuste integral del capital social y acciones propias en cartera (i)	Warrants (ii)	Prima de emisión	Prima de negociación de acciones propias	Reserva legal	Reserva especial RG 609/12 (iii)	Otras reservas (iv)	Resultados no asignados	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2020	499	3	13.425	-	14.339	122	505	2.013	1.199	(661)	31.444
Pérdida del período	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.361)	(2.361)
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.211)	-	(3.211)
Total de resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.211)	(2.361)	(5.572)
Según lo dispuesto por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas del 26 de octubre de 2020:											
- Constitución de Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	129	-	-	(129)	-
Emisión de acciones (ii)	90	-	-	1.328	2.783	-	-	-	-	-	4.201
Otros cambios en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	4.401	-	4.401
Cambios en interés no controlante	-	-	-	-	-	-	-	-	(247)	-	(247)
Saldos al 31 de marzo de 2021	589	3	13.425	1.328	17.122	122	634	2.013	2.142	(3.151)	34.227

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados separados.

- (i) Incluye \$ 1 y \$ 1 de Ajuste integral de acciones propias en cartera al 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020, respectivamente.
- (ii) Ver Nota 33 a los estados financieros intermedios condensados consolidados.
- (iii) Correspondiente a la Resolución General 609/12 de CNV.
- (iv) La composición de Otras reservas de la Sociedad al 31 de marzo de 2021 es la siguiente:

	Costo de acciones propias en cartera	Cambios en interés no controlante	Reserva por conversión	Superávit por revaluación	Otros resultados integrales	Reserva por pagos basados en acciones	Reserva especial	Otras reservas subsidiarias	Reserva para adquisición de títulos valores emitidos por la Sociedad	Total otras reservas
Saldos al 30 de junio de 2020	(203)	(4.667)	4.070	-	1.105	669	-	91	134	1.199
Otros resultados integrales del período	-	-	(3.773)	68	494	-	-	-	-	(3.211)
Total de resultados integrales del período	-	-	(3.773)	68	494	-	-	-	-	(3.211)
Otros cambios en el patrimonio neto	-	(43)	3.938	-	596	-	-	(90)	-	4.401
Cambios en interés no controlante	-	(247)	-	-	-	-	-	-	-	(247)
Saldos al 31 de marzo de 2021	(203)	(4.957)	4.235	68	2.195	669	-	1	134	2.142

No existen dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Walter Zablocky
Contador Público (UNLP)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 340 F° 156

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular
Por Comisión Fiscalizadora

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente II
en ejercicio de la Presidencia

Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria

Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Condensado Separado por el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2020

(Importes expresados en millones, a menos que se indique lo contrario)

	Capital social	Acciones propias en cartera	Ajuste integral del capital social y acciones propias en cartera (i)	Prima de emisión	Prima de negociación de acciones propias	Reserva legal	Reserva especial RG 609/12 (ii)	Otras reservas (iii)	Resultados no asignados	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2019	486	16	13.425	14.339	124	504	7.981	48.571	(53.346)	32.100
Ajuste de saldos iniciales (NIIF 16)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.103)	(1.103)
Saldos al 30 de junio de 2019 ajustado	486	16	13.425	14.339	124	504	7.981	48.571	(54.449)	30.997
Pérdida del período	-	-	-	-	-	-	-	-	(15.125)	(15.125)
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	(3.166)	-	(3.166)
Total de resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	(3.166)	(15.125)	(18.291)
Según lo dispuesto por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas del 30 de octubre de 2019:										
- Absorción de pérdidas	-	-	-	-	-	-	(5.968)	(47.377)	53.345	-
- Distribución de acciones propias en cartera	13	(13)	-	-	-	-	-	2.047	(2.047)	-
Reserva por pagos basados en acciones	-	-	-	-	(1)	-	-	(4)	-	(5)
Cambios en el interés no controlante	-	-	-	-	-	-	-	(613)	-	(613)
Otros cambios en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	19	19
Saldos al 31 de marzo de 2020	499	3	13.425	14.339	123	504	2.013	(542)	(18.257)	12.107

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados separados.

(i) Incluye \$ 1 y \$ 1 de Ajuste integral de acciones propias en cartera al 31 de marzo de 2020 y 30 de junio de 2019, respectivamente.

(ii) Correspondiente a la Resolución General 609/12 de CNV.

(iii) La composición de Otras reservas de la Sociedad al 31 de marzo de 2020. es la siguiente:

	Costo de acciones propias en cartera	Cambios en interés no controlante	Reserva por conversión	Otros resultados integrales	Reserva por pagos basados en acciones	Reserva especial	Otras reservas de subsidiarias	Reserva para adquisición de títulos valores emitidos por la Sociedad	Total otras reservas
Saldos al 30 de junio de 2019	(2.252)	(4.541)	6.189	1.003	650	47.377	11	134	48.571
Otros resultados integrales del período	-	-	(3.038)	(128)	-	-	-	-	(3.166)
Total de resultados integrales del período	-	-	(3.038)	(128)	-	-	-	-	(3.166)
Según lo dispuesto por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas del 30 de octubre de 2019:									
- Absorción de pérdidas	-	-	-	-	-	(47.377)	-	-	(47.377)
- Distribución de acciones propias en cartera	2.047	-	-	-	-	-	-	-	2.047
Reserva por pagos basados en acciones	3	-	-	-	(1)	-	(6)	-	(4)
Cambios en el interés no controlante	-	(613)	-	-	-	-	-	-	(613)
Saldos al 31 de marzo de 2020	(202)	(5.154)	3.151	875	649	-	5	134	(542)

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Walter Zablocky
Contador Público (UNLP)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 340 F° 156

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular
Por Comisión Fiscalizadora

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente II
en ejercicio de la Presidencia

Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria

Estados de Flujo de Efectivo Intermedios Condensados Separados por los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020 (Importes expresados en millones, a menos que se indique lo contrario)

	Nota	31.03.21	31.03.20
Actividades operativas:			
Efectivo (utilizado en) / generado por las operaciones	15	(7.090)	2.842
Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por las actividades operativas		(7.090)	2.842
Actividades de inversión:			
Adquisición de participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		(296)	-
Aportes de capital en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	6	(97)	(256)
Adquisición de propiedades, planta y equipo	8	(116)	(304)
Cobros por venta de propiedades, planta y equipo		14	11
Cobros por venta de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		895	1.260
Adquisición de activos intangibles	9	(1)	(7)
Compra de inversiones en instrumentos financieros		(10.288)	(1.104)
Cobros por venta de inversiones en instrumentos financieros		12.256	1.187
Cobro por préstamos otorgados a subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		323	-
Anticipo a proveedores		(28)	(34)
Anticipo venta de campos		-	-
Dividendos cobrados		587	311
Intereses cobrados		142	-
Préstamos otorgados a subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		-	(1.710)
Flujo neto de efectivo generado por/ (utilizado en) actividades de inversión		3.391	(646)
Actividades de financiación:			
Préstamos obtenidos y emisión de obligaciones negociables		8.776	8.918
Cancelación de préstamos y obligaciones negociables		(10.707)	(1.804)
Cancelación neta préstamos de corto plazo		(2.917)	(6.396)
(Pagos) / Cobros de instrumentos financieros derivados		(387)	(41)
Emisión de acciones		4.202	-
Intereses pagados		(2.330)	(1.690)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiación		(3.363)	(1.013)
(Disminución) / Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		(7.062)	1.183
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		7.695	197
Resultado por exposición a la inflación del efectivo y equivalente de efectivo		18	6
Diferencia de cambio y resultado por medición a valor razonable de equivalente de efectivo		598	79
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período		1.249	1.465

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados separados.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Walter Zablocky
Contador Público (UNLP)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 340 F° 156

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular
Por Comisión Fiscalizadora

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente II
en ejercicio de la Presidencia

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Separados

(Importes expresados en millones, a menos que se indique lo contrario)

1. Información general

Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria ("Cresud" o la "Sociedad") fue constituida en 1936 como subsidiaria de Credit Foncier, una empresa belga dedicada al negocio de préstamos rurales y urbanos en la Argentina. Cresud fue constituida para administrar la cartera de bienes inmuebles ejecutados por Credit Foncier. Credit Foncier se liquidó en 1959 y como parte de dicha liquidación, las acciones de Cresud se distribuyeron entre los accionistas de Credit Foncier. A partir de la década del 60 y del 70, Cresud se dedicó con exclusividad a la actividad agropecuaria.

Cresud es una sociedad constituida y con domicilio en la República Argentina. La dirección de su sede social es Carlos Della Paolera 261, Piso 9, Buenos Aires, Argentina.

Los presentes estados financieros intermedios condensados separados han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 11 de mayo de 2021.

2. Bases de preparación de los estados financieros intermedios condensados separados

2.1. Bases de preparación

La Comisión Nacional de Valores (CNV), en el Título IV "Régimen Informativo Periódico"- Capítulo III "Normas relativas a la forma de presentación y criterios de valuación de los estados financieros" - Artículo 1, de sus normas, ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 (RT 26) de la FACPCE y sus modificatorias, que adopta a las NIIF, emitidas por el IASB, para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

Para la confección de los presentes estados financieros condensados separados, la Sociedad ha hecho uso de la opción prevista en la NIC 34, y los ha confeccionado en su forma condensada. Por ello, estos estados financieros no incluyen toda la información que se requiere para un juego de estados financieros completos anuales y, en consecuencia, se recomienda su lectura conjuntamente con los estados financieros anuales al 30 de junio de 2020.

En razón de lo mencionado en los párrafos precedentes, la dirección de la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF, en particular de la NIC 34.

Adicionalmente, se ha incluido la información requerida por la CNV indicada en el artículo 1°, Capítulo III, Título IV de la RG N°622/13. Dicha información se incluye en nota a los presentes estados financieros condensados separados.

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados. Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (B.O. 28/12/2018), la Comisión Nacional de Valores (CNV) dispuso que las entidades emisoras sujetas a su fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29).

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

El ajuste por inflación en los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizan a moneda de cierre del balance no son reexpresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los factores de conversión relevantes.
- El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el estado de resultados, en Otros ingresos (gastos) financieros, netos, en el rubro "Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda".
- Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

- El capital fue reexpresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta "Ajuste integral del capital social y acciones propias en cartera".
- La diferencia de conversión fue reexpresada en términos reales.
- Los otros resultados integrales fueron reexpresados desde cada fecha de imputación contable.
- Las otras reservas de resultados no fueron reexpresadas en la aplicación inicial, es decir al 30 de junio de 2016.

2.2. Políticas contables

Las políticas contables adoptadas para los estados financieros intermedios condensados separados son consistentes con las utilizadas en los estados financieros separados correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 30 de junio de 2020.

2.3. Información comparativa

Los saldos al 30 de junio de 2020 y 31 de marzo de 2020 que se exponen a efectos comparativos surgen de los estados financieros a dichas fechas reexpresados de acuerdo con NIC 29.

2.4. Estimaciones contables

La preparación de estados financieros a una fecha determinada requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el período. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados separados.

En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados separados, los juicios significativos realizados por la Gerencia de la Sociedad en la aplicación de las políticas contables de la Sociedad y las principales fuentes de incertidumbre fueron las mismas que las aplicadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros separados anuales por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2020, descriptas en Nota 3 de los mismos.

3. Estacionalidad de las operaciones

Las operaciones de la Sociedad están sujetas a estacionalidad. Las cosechas y ventas de granos (maíz, soja y girasol) generalmente se producen entre enero y septiembre de cada año. El trigo generalmente se cosecha entre noviembre y febrero de cada año. En consecuencia, pueden existir variaciones significativas en los resultados de la Sociedad en cada uno de los trimestres.

4. Adquisiciones y disposiciones

Ver resumen de adquisiciones y disposiciones adicionales efectuadas por la Sociedad por el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2021 en Nota 4 a los estados financieros intermedios condensados consolidados.

5. Administración del riesgo financiero y estimaciones de valor razonable

5.1. Riesgos financieros

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo crediticio, riesgo de liquidez y riesgo de capital.

Los estados financieros intermedios condensados separados no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados anuales presentados al 30 de junio de 2020. No ha habido cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

5.2. Estimaciones de valor razonable

Desde el 30 de junio de 2020 a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados separados, no ha habido cambios significativos en las circunstancias comerciales o económicas que afecten el valor razonable de los activos y pasivos financieros ni los activos biológicos de la Sociedad (ya sea que se encuentren medidos a valor razonable o costo amortizado). Tampoco se han producido transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad, ni reclasificaciones entre categorías de los mismos.

6. Información sobre las principales subsidiarias y asociadas

La Sociedad lleva a cabo sus negocios a través de varias subsidiarias y asociadas.

La Sociedad participó hasta el 25 de septiembre de 2020 en forma indirecta a través de Tyrus en IDB Development Ltd. ("IDBD") y Discount Investment Company Ltd ("DIC"). Dichas sociedades poseen ciertas restricciones y acuerdos financieros en relación a su deuda financiera, incluida sus obligaciones negociables y préstamos con bancos e instituciones financieras. Estos compromisos y otras restricciones resultantes del endeudamiento de IDBD y DIC (como las prendas otorgadas por IDBD sobre parte de su tenencia accionaria en DIC) no tienen efectos recursivos contra Cresud, ni Cresud los ha garantizado con sus activos, por lo que el riesgo económico de Cresud se limita al valor de dichas inversiones.

La situación financiera de IDBD al 25 de junio de 2020 reflejaba un patrimonio neto negativo, flujos de fondos operativos negativos y una baja de calificación crediticia. El flujo de efectivo de IDBD para cumplir con sus obligaciones, incluso las de corto plazo, dependía del soporte financiero de su accionista de control (Dolphin Netherlands B.V.) y de la venta de activos, cuyas fechas de realización no estaban bajo el control de IDBD. Como resultado de lo anterior, IDBD ha mantenido negociaciones con sus acreedores a efectos de reestructurar su deuda financiera en términos más favorables. Como resultado de lo anterior, la Sociedad reconoció una pérdida por desvalorización de pesos 1.489 en sus estados financieros separados al 30 de junio de 2020, equivalente al valor neto de su inversión en IDBD y DIC a esa fecha.

Al 30 de junio de 2020, el saldo total de (i) las obligaciones negociables Serie 9 de IDBD era de NIS 901 millones (la "Serie 9"), (ii) las obligaciones negociables Serie 14 de IDBD era de NIS 889 millones garantizadas por el 70% de las acciones de DIC (la "Serie 14"), (iii) las obligaciones negociables Serie 15 de IDBD era de NIS 238 millones garantizadas por el 5% de las acciones de Clal Insurance Company Ltd ("Clal") (la "Serie 15").

Ante la falta de acuerdo, con fecha 17 de septiembre de 2020, el Fiduciario de la Serie 9 presentó una petición ante el Tribunal de Distrito en Tel-Aviv-Yafo (el "Tribunal") con relación al otorgamiento de una orden de apertura de procedimientos (la "Petición") de conformidad con la sección 18 de la Ley de Insolvencia y Recuperación Económica de Israel, 5778-2018 (la "Ley"); para que se instruya el nombramiento de un fiduciario para IDBD de conformidad con dicha normativa, lo que afectaría las facultades de los órganos decisorios de IDBD de conformidad con la sección 43 de la Ley, se le otorguen al fiduciario todas las demás facultades que se requieran para el desempeño de su función de conformidad con las disposiciones de la Ley que incluyen sin limitación las más amplias facultades en la toma de decisiones directivas y gerenciales.

El 21 de septiembre de 2020, los tenedores de la Serie 14 aprobaron que el saldo total de la Serie 14 sea pagado de inmediato.

El 22 de septiembre de 2020, IDBD y Dolphin Netherlands B.V. presentaron su respuesta inicial a la Petición ante el Tribunal, argumentando que lo mejor para IDBD y todos sus acreedores era agotar las negociaciones con el accionista controlante y sus acreedores durante un período acotado con el fin de intentar maximizar el valor de sus activos, en beneficio de los acreedores y de la compañía, y evitar costos y otros efectos adversos.

Además, se presentó la respuesta del Fiduciario de la Serie 15 y del Fiduciario de la Serie 14 quienes solicitaron la ejecución de gravámenes y el nombramiento de un custodio, así como la celebración urgente de una audiencia que fue fijada para el 24 de septiembre de 2020.

Con fecha 25 de septiembre de 2020 el Tribunal decretó la insolvencia y liquidación de IDBD y designó un fiduciario para las acciones de la misma y la designación de un custodio sobre las acciones de DIC y Clal.

Según la NIIF 10 "Estados financieros consolidados" un inversor controla otra entidad si y sólo si cumple con las siguientes características: a) tiene poder sobre esa entidad; b) está expuesto, o tiene derecho, a unos rendimientos variables por su relación con esa entidad, y c) tiene la capacidad de utilizar su poder sobre esa entidad para influir en sus propios rendimientos. Con base en los hechos y circunstancias descritos anteriormente, entendemos que Cresud a través de su subsidiaria IRSA perdió el control sobre IDBD y DIC el 25 de septiembre de 2020 y, consecuentemente, desafectó el saldo de las reservas expuestas en otros resultados integrales asociadas a dichas inversiones, reconociendo una pérdida de \$ 3.652 en el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2021.

A continuación, se expone la evolución en las inversiones en subsidiarias y asociadas de la Sociedad para el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2021 y para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2020:

	31.03.21	30.06.20
Inicio del período / ejercicio	65.047	55.461
Dividendos en acciones recibidos de subsidiaria	-	409
Aportes de capital	2.223	8.523
Venta participación en subsidiarias, asoc y neg conjuntos	(13)	(8.160)
Aumento participación en subsidiarias, asoc y neg conjuntos	-	11
Participación en resultados	(4.693)	12.921
Diferencias de conversión	(3.773)	(2.118)
Otros cambios en el patrimonio neto de subsidiarias y asociadas	3.547	(56)
Ajustes a saldos iniciales (NIIF 16 y NIC 28)	-	(1.102)
Otros resultados integrales	1.090	77
Reserva por pago basado en acciones	-	(4)
Dividendos distribuidos	(1.033)	(915)
Cierre del período / ejercicio	62.395	65.047

Ver evolución de las inversiones en asociadas y negocios conjuntos en Nota 7 a los estados financieros intermedios condensados consolidados por el período de nueve meses finalizado al 31 de marzo de 2021 y Nota 8 a los estados financieros consolidados anuales por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2020.

Nombre de la Sociedad	% de participación accionaria		Valor registrado		Participación de la Sociedad sobre los resultados integrales	
	31.03.21	30.06.20	31.03.21	30.06.20	31.03.21	31.03.20
Subsidiarias						

Brasilagro Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas ("Brasilagro")	1,69%	2,25%	899	992	(85)	(599)
Agropecuaria Santa Cruz de la Sierra S.A. (continuadora de Doneldon S.A.)	100,00%	100,00%	2.192	2.234	(43)	257
Futuros y Opciones.Com S.A.	50,10%	50,10%	683	619	110	260
Amauta Agro S.A. (continuadora de FyO Trading S.A.)	2,20%	2,20%	1	1	(1)	-
FyO Acopio S.A. (continuadora de Granos Olavarría S.A.)	2,20%	2,20%	16	14	7	3
Helmir S.A.	100,00%	100,00%	14.562	12.185	261	340
Sociedad Anónima Carnes Pampeanas S.A.	-	99,70%	-	370	(60)	(47)
IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima	61,89%	61,95%	42.193	46.442	(8.000)	(10.503)
IRSA Propiedades Comerciales S.A.	3,36%	2,62%	1.320	1.623	(205)	(71)
Total Subsidiarias			61.866	64.480	(8.016)	(10.360)
Asociadas						
Agrouanga S.A.	35,72%	35,72%	419	452	35	73
Uranga Trading S.A.	35,72%	35,72%	110	115	9	14
Total Asociadas			529	567	44	87
Total de inversiones en subsidiarias y asociadas			62.395	65.047	(7.972)	(10.273)

Nombre de la Sociedad	Valor de Cotización al 31.03.21	Sede de la Sociedad / País de constitución	Actividad principal	Cantidad de Acciones Ordinarias 1 voto	Último estado financiero		
					Capital social (valor nominal)	Resultado del período	Patrimonio
Subsidiarias							
Brasilagro Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas ("Brasilagro")	25,00	Brasil	Agropecuaria	1.334.400	2.497	1	32.724
Agropecuaria Santa Cruz de la Sierras S.A. (continuadora de Doneldon S.A.)	No cotiza	Uruguay	Inversora	270.749.722	271	(185)	2.192
Futuros y Opciones.Com S.A.	No cotiza	Argentina	Corretaje	817.683	2	218	1.363
Amauta Agro S.A. (continuadora de FyO Trading S.A.)	No cotiza	Argentina	Corretaje	11.264	1	(46)	37
FyO Acopio S.A. (continuadora de Granos Olavarría S.A.)	No cotiza	Argentina	Acopio y corretaje	506.440	23	323	723
Helmir S.A.	No cotiza	Uruguay	Inversora	229.368.798	229	261	14.362
Sociedad Anónima Carnes Pampeanas S.A.	No cotiza	Argentina	Agroindustrial	496.050.301	498	(54)	317
IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima	50,80	Argentina	Inmobiliaria	356.913.421	577	(8.773)	67.922
IRSA Propiedades Comerciales S.A.	287,50	Argentina	Inmobiliaria	126.014.050	126	(4.780)	80.341
Asociadas							
Agrouanga S.A.	No cotiza	Argentina	Agropecuaria	2.595.620	7	98	344
Uranga Trading S.A.	No cotiza	Argentina	Comercialización, acopio y procesamiento	653.369	2	26	309

7. Propiedades de inversión

La evolución en las propiedades de inversión de la Sociedad para el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2021 y para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2020 fue la siguiente:

	31.03.21	30.06.20
Inicio del período / ejercicio	146	145
Traslados	166	-
Cambios en el valor razonable	(5)	1
Cierre del período / ejercicio	307	146

Durante el período finalizado al 31 de marzo de 2021 y para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2020, no hubo costos financieros activados ya que no ha habido activos que califiquen para su capitalización. Ninguna propiedad de inversión de la Sociedad ha sido hipotecada para garantizar alguno de los préstamos de la Sociedad.

Los montos reconocidos en el estado de resultados y otros resultados integrales no resultan materiales para ninguno de los ejercicios analizados.

Tal como se describe en Nota 2.6 a los estados financieros consolidados, el Grupo utiliza la valuación realizada por tasadores externos calificados para la determinación del valor razonable de sus propiedades de inversión. Los valores razonables se basan en valores comparables (Nivel 2 de la jerarquía de valor razonable). Los precios de venta de terrenos comparables son ajustados teniendo en cuenta los aspectos específicos de cada terreno, siendo la premisa utilizada más relevante el precio por hectárea.

8. Propiedades, planta y equipo

La evolución de las propiedades, planta y equipo de la Sociedad para el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2021, y para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2020 fue la siguiente:

	Establecimientos agropecuarios (ii)	Otros	Total al 31.03.21	Total al 30.06.20
Costos	9.159	500	9.659	9.449
Depreciación acumulada	(1.199)	(321)	(1.520)	(1.340)
Valor residual al inicio del período / ejercicio	7.960	179	8.139	8.109
Altas	104	12	116	236
Bajas	(12)	(3)	(15)	(14)
Traslados	(105)	-	(105)	(12)
Depreciación (i)	(96)	(38)	(134)	(180)
Saldos al cierre del período / ejercicio	7.851	150	8.001	8.139
Costos	9.146	509	9.655	9.659
Depreciación acumulada	(1.295)	(359)	(1.654)	(1.520)
Valor residual al cierre del período / ejercicio	7.851	150	8.001	8.139

- (i) Por el período / ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020, el cargo por depreciación de propiedades, planta y equipo ha sido imputado de la siguiente manera: \$ 15 y \$ 18 dentro de la línea "Costos"; \$ 3 y \$ 11 dentro de la línea "Gastos generales y de administración" y \$ 1 y \$ 1 dentro de la línea "Gastos Comerciales"; en el estado de resultados y otros resultados integrales; \$ 116 y \$ 150 se capitalizaron como parte del costo de los activos biológicos.
- (ii) Incluye campos, edificios e instalaciones de los establecimientos agropecuarios.

9. Activos intangibles

La evolución de los activos intangibles de la Sociedad para el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2021, y para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2020 fue la siguiente:

	Software	Derechos de concesión	Total al 31.03.21	Total al 30.06.20
Costos	32	447	479	467
Amortización acumulada	(20)	(177)	(197)	(184)
Valor residual al inicio del período / ejercicio	12	270	282	283
Altas	1	-	1	8
Traslado	-	-	-	3
Amortizaciones (i)	(4)	(11)	(15)	(12)
Saldos al cierre del período / ejercicio	9	259	268	282
Costos	33	447	480	479
Amortización acumulada	(24)	(188)	(212)	(197)
Valor residual al cierre del período / ejercicio	9	259	268	282

- (i) El cargo por amortización se incluye dentro de la línea "Gastos generales y de administración" en el estado de resultados y otros resultados integrales. No hay cargos por desvalorización para ninguno de los ejercicios presentados.

10. Derechos de uso de activos

La composición de los derechos de uso de activos de la Sociedad al 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020 es la siguiente:

	31.03.21	30.06.20
No Corriente		
Establecimientos agropecuarios	1.853	1.017
Oficinas	66	-
Máquinas y equipos	3	4
Total derechos de uso	1.922	1.021

A continuación, se detalla el cargo por amortizaciones de los derechos de uso:

	31.03.21	31.03.20
Establecimientos agropecuarios	171	80
Oficinas	13	-
Máquinas y equipos	-	4
Total amortización de derechos de uso	184	84

11. Activos biológicos

La evolución de los activos biológicos de la Sociedad para el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2021 y para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2020 fue la siguiente:

	Sementera de granos		Hacienda de Rodeo	Otras haciendas	Otros	Total al 31.03.21	Total al 30.06.20
	Nivel 1	Nivel 3	Nivel 2	Nivel 2	Nivel 1		
Valor residual al inicio del periodo / ejercicio	208	854	2.285	39	43	3.429	4.520
Compras	-	-	265	4	-	269	20
Cambios por transformación	(152)	152	-	-	-	-	-
Reconocimiento inicial y cambios en el valor razonable de los activos biológicos	-	2.198	425	(24)	-	2.599	120
Cosechas	-	(2.271)	-	-	-	(2.271)	(6.326)
Ventas	-	-	(1.051)	(2)	-	(1.053)	(1.507)
Consumos	-	-	(5)	-	(6)	(11)	(15)
Costos incurridos en el ejercicio	1.129	2.518	889	23	3	4.562	6.617
Saldos al cierre del periodo / ejercicio	1.185	3.451	2.808	40	40	7.524	3.429
No Corriente (Producción)	-	-	2.482	31	40	2.553	1.940
Corriente (Consumible)	1.185	3.451	326	9	-	4.971	1.489
Valor al cierre del periodo / ejercicio	1.185	3.451	2.808	40	40	7.524	3.429

Durante el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2021 se produjeron transferencias por \$ 152 entre las jerarquías de valor razonable 1 y 3 de sementera de granos (debido al grado de crecimiento fenológico del cultivo). Asimismo, no hubo reclasificaciones entre categorías de los mismos.

Ver información sobre los procesos de valoración utilizados por la entidad en Nota 14 de los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2020.

Al 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020 el máximo y mejor uso de los activos biológicos no difiere en forma significativa de su utilización presente.

12. Inventarios

La composición de los inventarios de la Sociedad al 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020 es la siguiente:

	31.03.21	30.06.20
Corriente		
Granos	320	1.462
Materiales e insumos	6	5
Insumos agropecuarios	996	1.301
Total inventarios	1.322	2.768

Al 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020 los costos de inventario reconocidos como gastos ascienden a \$ 3.451 y \$ 7.590 respectivamente y han sido incluidos dentro de la línea "Costos" del Estado de Resultados y Otros resultados integrales.

13. Instrumentos financieros por categoría

Determinación del valor razonable

Ver determinación del valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad en la Nota 16 de los estados financieros consolidados anuales al 30 de junio de 2020.

Las siguientes tablas presentan los activos y pasivos financieros de la Sociedad que son medidos a valor razonable al 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020 y su asignación a los distintos niveles de la jerarquía de valor razonable:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
		Nivel 1	Nivel 2			
31 de marzo de 2021						
Activos según el estado de situación financiera						
Créditos por venta y otros créditos (excluyendo la provisión para deudores incobrables y para otros créditos) (Nota 14)	4.327	-	-	4.327	1.262	5.589
Inversiones en activos financieros						
- Bonos	-	1.559	-	1.559	-	1.559
Instrumentos financieros derivados						
- Contratos de futuros sobre moneda extranjera	-	26	10	36	-	36
Efectivo y equivalentes de efectivo						
- Efectivo en caja y bancos	475	74	-	549	-	549
- Inversiones a corto plazo	-	700	-	700	-	700
Total	4.802	2.359	10	7.171	1.262	8.433

	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable		Subtotal pasivos financieros	Pasivos no financieros	Total
		Nivel 1	Nivel 2			
Pasivos según el estado de situación financiera						
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 16)	3.631	-	-	3.631	1.040	4.671
Préstamos (Nota 18)	42.403	-	-	42.403	-	42.403
Instrumentos financieros derivados						
- Contratos de futuros sobre granos	-	580	-	580	-	580
Total	46.034	580	-	46.614	1.040	47.654

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados Nivel 1	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
30 de junio de 2020					
Activos según el estado de situación financiera					
Créditos por venta y otros créditos (excluyendo la provisión para deudores incobrables y para otros créditos) (Nota 14)	3.709	-	3.709	766	4.475
Inversiones en activos financieros					
- Fondos comunes de inversión	-	68	68	-	68
Efectivo y equivalentes de efectivo					
- Efectivo en caja y bancos	420	-	420	-	420
- Inversiones a corto plazo	1.540	5.735	7.275	-	7.275
Total	5.669	5.803	11.472	766	12.238

	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable		Subtotal pasivos financieros	Pasivos no financieros	Total
		Nivel 1	Nivel 2			
Pasivos según el estado de situación financiera						
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 16)	2.429	-	-	2.429	268	2.697
Préstamos (excluyendo pasivos por arrendamiento financiero) (Nota 18)	52.721	-	-	52.721	-	52.721
Instrumentos financieros derivados						
- Contratos de futuros de moneda extranjera	-	3	9	12	-	12
- Contratos de futuros sobre commodities	-	31	-	31	-	31
Total	55.150	34	9	55.193	268	55.461

14. Créditos por ventas y otros créditos

La composición de los créditos por ventas y otros créditos de la Sociedad al 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020 es la siguiente:

	31.03.21	30.06.20
Deudores por venta de propiedades (i)	1.118	1.168
Deudores por venta de productos agropecuarios y servicios	1.852	1.278
Deudores en gestión judicial	8	11
Menos: Previsión para deudores incobrables	(8)	(10)
Total créditos por ventas	2.970	2.447
Gastos pagados por adelantado	53	278
Créditos fiscales	719	393
Préstamos otorgados	8	16
Adelantos a proveedores	450	69
Gastos a recuperar	21	15
Otros	233	31
Total otros créditos	1.484	802
Partes relacionadas (Nota 25)	1.127	1.216
Total créditos por ventas y otros créditos	5.581	4.465
No Corriente	856	1.106
Corriente	4.725	3.359
Total créditos por ventas y otros créditos	5.581	4.465

(i) Neto de intereses implícitos.

El valor razonable de los créditos por ventas y otros créditos se aproxima a su valor contable ya que debido a su naturaleza de corto plazo el efecto del descuento no es significativo. Los valores razonables se basan en flujos de efectivo descontados (Nivel 2 de la jerarquía de valor razonable).

Los valores contables de los créditos por venta y otros créditos de la Sociedad expresados en monedas extranjeras se detallan en Nota 28.

Los créditos por ventas son generalmente presentados en el estado de situación financiera neto de las provisiones para deudores incobrables. Las políticas y procedimientos de desvalorización por tipo de créditos están analizados en detalle en Nota 2.16 de los estados financieros consolidados anuales al 30 de junio de 2020.

La evolución de la previsión para deudores incobrables de la Sociedad es la siguiente:

	31.03.21	30.06.20
Inicio del período / ejercicio	10	15
Cargo del período	2	1
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(4)	(6)
Cierre del período / ejercicio	8	10

La constitución y desafectación de la previsión para deudores incobrables se ha incluido en "Gastos de comercialización" en el estado de resultados y otros resultados (Nota 22). Los montos cargados a la cuenta de provisiones son generalmente dados de baja cuando no hay expectativas de recuperar efectivo adicional.

15. Información de flujo de efectivo

A continuación, se ofrece una descripción detallada de los flujos de efectivo utilizado en las operaciones de la Sociedad para los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020:

	31.03.21	31.03.20
	(2.361)	(15.125)
Pérdida del ejercicio		
<i>Ajustes:</i>		
Impuesto a las ganancias	1.541	1.032
Depreciaciones y amortizaciones	46	37
Resultado no realizado de instrumentos financieros derivados de commodities	312	(137)
Resultado no realizado de instrumentos financieros derivados (excepto commodities)	277	-
Cambios en el valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	-	(34)
Resultados financieros, netos	(10.173)	8.122
Reconocimiento inicial y cambios en el valor razonable de activos biológicos no realizado	(3.143)	(2.147)
Cambios en el valor neto de realización de productos agrícolas tras la cosecha	(354)	(636)
Provisiones y previsiones	(28)	39
Resultado por recompra de obligaciones negociables	(30)	1
Resultado por venta de asociadas, subsidiarias y negocios conjuntos	(651)	364
Resultado por participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	4.693	7.107
Cambios en el valor razonable de propiedades de inversión	5	(17)
(Aumento) / Disminución en activos biológicos	(666)	1.077
Disminución en inventarios	1.801	2.505
(Aumento) / Disminución en créditos por ventas y otros créditos	(898)	126
Aumento en derechos de uso	(1.006)	(735)
Aumento en pasivos por arrendamientos	442	432
Aumento en instrumentos financieros derivados	1.032	-
Disminución en activos restringidos	-	64
Disminución en provisiones	(3)	(6)
Aumento en deudas comerciales y otras deudas	2.026	966
Aumento / (Disminución) en remuneraciones y cargas sociales	48	(193)
Efectivo neto (utilizado en) / generado por actividades operativas	(7.090)	2.842

La tabla que sigue muestra un detalle de transacciones no monetarias registradas en los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y 2020:

	31.03.21	31.03.20
Operaciones que no originan movimientos de efectivo		
Dividendos no cobrados	40	(77)
Disminución de participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos por diferencias transitorias de conversión	3.772	(3.043)
Aumento de participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos por una disminución de créditos por venta y otros créditos	-	3
Disminución de participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos a través de reserva pagos basados en acciones	406	(7)
Aumento de otras reservas a través de aumento de participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	4.646	-
Aumento de participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos a través de un aumento de préstamos	2.126	-
Aumento de derecho de uso a través de un aumento de pasivo por arrendamiento	79	-
Disminución de pasivo por arrendamiento a través de una disminución de créditos por ventas	8	-
Disminución de propiedad planta y equipo a través de un aumento de propiedades de inversión	105	-
Aumento de patrimonio neto a través de un aumento de propiedades de inversión	68	-
Aumento de pasivo por impuesto diferido a través de un aumento de propiedades de inversión	22	-

16. Deudas comerciales y otras deudas

La composición de las deudas comerciales y otras deudas de la Sociedad al 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020 es la siguiente:

	31.03.21	30.06.20
Deudas comerciales	1.816	745
Provisiones	1.056	994
Adelanto de ventas, alquileres y servicios	1.017	184
Total deudas comerciales	3.889	1.923
Deudas fiscales	6	35
Total otras deudas	6	35
Partes relacionadas (Nota 25)	776	739
Total deudas comerciales y otras deudas	4.671	2.697
Corriente	4.671	2.697
Total deudas comerciales y otras deudas	4.671	2.697

El valor razonable de las deudas comerciales y otras deudas se aproxima a su valor contable ya que debido a su naturaleza de corto plazo el efecto del descuento no es significativo. Los valores razonables se basan en flujos de efectivo descontados (Nivel 2 de la jerarquía de valor razonable). Los valores contables de las deudas comerciales y otras deudas expresados en monedas extranjeras se detallan en Nota 28.

17. Provisiones

La tabla que sigue muestra los movimientos en las provisiones de la Sociedad categorizados por tipo de provisión:

	Reclamos laborales, impositivos y otros reclamos	Total al 31.03.21	Total al 30.06.20
Saldos al inicio del período / ejercicio	16	16	23
Aumentos	-	-	1
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(3)	(3)	(8)
Al cierre del período / ejercicio	13	13	16
No corriente		8	12
Corriente		5	4
Total		13	16

18. Préstamos

La composición de los préstamos de la Sociedad al 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020 es la siguiente:

	Valor en libros		Valor razonable	
	31.03.21	30.06.20	31.03.21	30.06.20
Obligaciones negociable	30.009	34.156	28.549	31.068
Préstamos bancarios y otros	4.524	12.087	4.524	12.087
Partes relacionadas (Nota 25)	6.117	3.965	6.069	3.678
Descubiertos bancarios	1.753	2.513	1.753	2.513
Total préstamos	42.403	52.721	40.895	49.346
No Corriente	17.720	27.696		
Corriente	24.683	25.025		
Total préstamos	42.403	52.721		

19. Impuestos

El detalle del cargo por el impuesto a las ganancias de la Sociedad es el siguiente:

	31.03.21	31.03.20
Impuesto diferido	(1.541)	(1.032)
Impuesto a las ganancias	(1.541)	(1.032)

La evolución del impuesto a las ganancias diferido es la siguiente:

	31.03.21	30.06.20
Inicio del período / ejercicio	(5.066)	(4.340)
Cargo al estado de resultados integrales	(1.541)	(726)
Reserva revaluó técnico	(22)	-
Cierre del período / ejercicio	(6.629)	(5.066)

El cargo por impuesto a las ganancias de la Sociedad difiere de la suma teórica que surgiría de aplicar la tasa impositiva vigente al resultado antes de impuestos de la Sociedad, del siguiente modo:

	31.03.21	31.03.20
Impuesto calculado con la tasa impositiva aplicable vigente (i)	246	4.229
Diferencias permanentes:		
Resultado por participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	(1.408)	(2.302)
Diferencial de tasa (*)	178	(270)
Previsión por irrecuperabilidad de quebrantos	(1.823)	(2.656)
Resultado por venta participación en subsidiarias	73	(298)
Transparencia Fiscal	671	1
Resultado no imponible, gastos no deducibles y otros	(22)	(10)
RECPAM Impositivo	(2.963)	(2.355)
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	3.507	2.629
Impuesto a las ganancias	(1.541)	(1.032)

(*) A cada período corresponde al efecto de aplicar a las partidas del impuesto diferido los cambios en las tasas del impuesto aplicable.

(i) La alícuota del Impuesto a las Ganancias vigente en Argentina al 31 de marzo 2021 y 2020 era de 30%. Ver Nota 23 a los estados financieros consolidados anuales.

20. Ingreso

	31.03.21	31.03.20
Granos	4.008	7.118
Hacienda	1.336	1.250
Insumos	4	3
Servicios agropecuarios y alquileres	255	338
Ingresos totales	5.603	8.709

21. Costos

	31.03.21	31.03.20
Granos	3.451	5.405
Hacienda	1.065	1.013
Servicios agropecuarios y alquileres	90	208
Otros costos	26	29
Costos totales	4.632	6.655

22. Gastos por naturaleza

	Costos (i)	Costos de producción	Gastos generales y de administración	Gastos de comercialización	Total al 31.03.21	Total al 31.03.20
Insumos, labores y arrendamientos	74	3.677	-	1	3.752	3.971
Alquileres y expensas	-	7	19	1	27	34
Amortizaciones y depreciaciones	15	286	31	1	333	231
Deudores incobrables (cargo y recupero)	-	-	-	2	2	-
Costo de venta de los productos agrícolas y activos biológicos	4.516	-	-	-	4.516	6.418
Publicidad, propaganda y otros gastos comerciales	-	-	-	60	60	3
Mantenimiento y reparación	3	77	41	1	122	112
Remuneraciones y cargas sociales	17	315	305	29	666	621
Honorarios y retribuciones por servicios	4	33	57	20	114	104
Fletes	-	86	1	494	581	1.131
Comisiones y gastos bancarios	-	-	34	-	34	34
Movilidad, viáticos y librería	2	43	10	1	56	67
Acondicionamiento y despacho	-	-	-	118	118	208
Honorarios a directores	-	-	68	-	68	61
Impuestos, tasas y contribuciones	1	35	1	94	131	181
Total de gastos por naturaleza al 31.03.21	4.632	4.559	567	822	10.580	
Total de gastos por naturaleza al 31.03.20	6.655	4.543	504	1.474		13.176

(i) Incluye \$ 26 y \$ 29 de otros costos operativos agropecuarios al 31 de marzo de 2021 y 2020, respectivamente.

23. Otros resultados operativos, netos

	31.03.21	31.03.20
Honorarios por administración	4	3
Resultado por instrumentos financieros derivados de commodities	(1.434)	123
Intereses ganados activos operativos	68	90
Resultado por venta de asociadas, subsidiarias y / o negocios conjuntos	651	(364)
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo	6	-
Otros	81	11
Total otros resultados operativos, netos	(624)	(137)

24. Resultados financieros, neto

	31.03.21	31.03.20
Ingresos financieros:		
Intereses ganados	233	19
Ingresos financieros	233	19
Costos financieros:		
Intereses perdidos	(2.799)	(3.215)
Otros costos financieros	(242)	(246)
Total costos financieros	(3.041)	(3.461)
Otros resultados financieros:		
Diferencias de cambio, netas	869	(5.386)
Ganancia por valuación a valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	4.047	233
(Pérdida) / Ganancia por instrumentos derivados financieros (excepto commodities)	(361)	231
Resultados por recompra de obligaciones negociables	30	(1)
Total otros resultados financieros	4.585	(4.923)
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	176	(16)
Total resultados financieros, netos	1.953	(8.381)

25. Transacciones con partes relacionadas

Ver descripción de las principales operaciones llevadas a cabo con partes relacionadas en la Nota 32 de los estados financieros consolidados anuales al 30 de junio de 2020.

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas al 31 de marzo de 2021 y al 30 de junio de 2020:

Rubro	31.03.21	30.06.20
Deudas comerciales y otras deudas	(776)	(739)
Inversiones en activos financieros	833	-
Préstamos	(6.117)	(3.965)
Créditos por ventas y otros créditos	1.127	1.216
Derechos de uso	66	-
Pasivos por arrendamiento	(76)	-
Total	(4.943)	(3.488)

Sociedad relacionada	31.03.21	30.06.20	Descripción de la operación	Rubro
IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima	72	91	Servicios corporativos a cobrar	Créditos por ventas y otros créditos
	(5)	(8)	Reintegro de gastos a pagar	Deudas comerciales y otras deudas
	1	1	Arrendamientos	Créditos por ventas y otros créditos
	1	1	Pagos basados en acciones	Créditos por ventas y otros créditos
	833	-	Bonos	Inversiones en activos financieros
Brasilagro Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas	(6)	(4)	Alquileres y servicios recibidos	Deudas comerciales y otras deudas
	-	11	Dividendos a cobrar	Créditos por ventas y otros créditos
	16	15	Reintegro de gastos a cobrar	Créditos por ventas y otros créditos
Sociedad Anónima Carnes Pampeanas S.A.	-	129	Venta de bienes y/o servicios	Créditos por ventas y otros créditos
Helmir S.A.	(951)	(907)	Préstamos recibidos	Préstamos
	-	329	Préstamos otorgados	Créditos por ventas y otros créditos
Ombú Agropecuaria S.A.	5	4	Reintegro de gastos a cobrar	Créditos por ventas y otros créditos
	(12)	(8)	Arrendamientos	Deudas comerciales y otras deudas
	-	(1)	Reintegro de gastos a pagar	Deudas comerciales y otras deudas
Agropecuaria Acres del Sud S.A.	4	4	Honorarios por administración	Créditos por ventas y otros créditos
Yatay Agropecuaria S.A.	3	4	Honorarios por administración	Créditos por ventas y otros créditos
	(555)	(554)	Préstamos recibidos	Préstamos
Yuchán Agropecuaria S.A.	3	3	Honorarios por administración	Créditos por ventas y otros créditos
	-	-	Alquileres y servicios recibidos	Deudas comerciales y otras deudas
Futuros y Opciones.Com S.A.	793	364	Operaciones de corretaje a cobrar	Créditos por ventas y otros créditos
	(692)	(278)	Alquileres y servicios recibidos	Deudas comerciales y otras deudas
	(117)	-	Préstamos recibidos	Préstamos
	(16)	(49)	Reintegro de gastos a pagar	Deudas comerciales y otras deudas
IRSA Propiedades Comerciales S.A.	183	246	Servicios corporativos a cobrar	Créditos por ventas y otros créditos
	3	4	Pagos basados en acciones	Créditos por ventas y otros créditos
	(2.149)	(2.384)	Obligaciones Negociables	Préstamos
	66	-	Derecho de uso	Derechos de uso
	(76)	-	Pasivos por arrendamiento	Pasivos por arrendamiento
	(2)	(3)	Reintegro de gastos a pagar	Deudas comerciales y otras deudas
Agropecuarias SC S.A.	(464)	-	Préstamos recibidos	Préstamos
Total Subsidiarias	(3.062)	(2.990)		

Sociedad relacionada	31.03.21	30.06.20	Descripción de la operación	Rubro
Agro-Uranga S.A.	(96)	-	Préstamos recibidos	Préstamos
Uranga Trading	37	-	Dividendos a cobrar	Créditos por ventas y otros créditos
Total Asociadas	(56)	-	Préstamos recibidos	Préstamos
Panamerican Mall S.A.	(49)	(50)	Obligaciones Negociables	Préstamos
Amauta Agro S.A.	-	(120)	Compra de bienes y/o servicios	Deudas comerciales y otras deudas
Sedelor S.A.	(524)	-	Préstamos recibidos	Préstamos
Alafox S.A.	(521)	-	Préstamos recibidos	Préstamos
Codalis S.A.	(626)	-	Préstamos recibidos	Préstamos
Total subsidiarias de las subsidiarias	(1.720)	(170)		
CAMSA y sus subsidiarias	-	1	Reintegro de gastos a cobrar	Créditos por ventas y otros créditos
	-	(257)	Honorarios Gerenciamiento	Deudas comerciales y otras deudas
BNH VIDA	(68)	(70)	Obligaciones Negociables	Préstamos
	(1)	-	Reintegro de gastos a pagar	Deudas comerciales y otras deudas
Estudio Zang, Bergel & Viñes	2	-	Reintegro de gastos a cobrar	Créditos por ventas y otros créditos
Total Otras partes relacionadas	(67)	(326)		
Inversiones Financieras del Sur S.A. (1)	4	9	Préstamos otorgados	Créditos por ventas y otros créditos
Total Sociedad Controlante	4	9		
Directores y Senior Management	(42)	(11)	Honorarios a directores	Deudas comerciales y otras deudas
Total Directores y Senior Management	(42)	(11)		
Total	(4.943)	(3.488)		

El siguiente es un resumen de los resultados con partes relacionadas por el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2021 y 2020:

Sociedad relacionada	31.03.21	31.03.20	Descripción de la operación
IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima	(7)	(7)	Arrendamientos y/o derechos de uso
	9	-	Cambios en VR instrumentos financieros
	2	-	Operaciones financieras
	-	(255)	Servicios corporativos
Futuros y Opciones.Com S.A.	65	(14)	Compra de bienes y/o servicios agropecuarios
	(83)	-	Insumos y labores
	(2)	1	Honorarios por administración / gerenciamiento
	(14)	(34)	Operaciones financieras
Sociedad Anónima Carnes Pampeanas S.A.	492	628	Venta de bienes y/o servicios
	2	-	Operaciones financieras
Helmir S.A.	62	3	Operaciones financieras
Agropecuarias SC S.A.	(4)	-	Operaciones financieras
Total subsidiarias	522	322	
Torodur S.A.	(68)	-	Operaciones financieras
Panamerican Mall S.A.	2	(3)	Operaciones financieras
Yatay Agropecuaria S.A.	(14)	(17)	Operaciones financieras
Amauta Agro S.A. (continuadora de FyO Trading S.A.)	-	(108)	Compra de bienes y/o servicios agropecuarios
IRSA Propiedades Comerciales S.A.	(7)	(11)	Arrendamientos y/o derechos de uso
	-	822	Servicios corporativos
	(148)	(138)	Operaciones financieras
FyO Acopio S.A.	-	(11)	Honorarios por administración / gerenciamiento
	-	(67)	Compra de bienes y/o servicios agropecuarios
Sedelor S.A.	(4)	-	Operaciones financieras
Alafox S.A.	(4)	-	Operaciones financieras
Codalis S.A.	(5)	-	Operaciones financieras
Total subsidiarias de las subsidiarias	(248)	467	
Agro-Uranga S.A.	(5)	-	Préstamos
Total asociadas	(5)	-	
Estudio Zang, Bergel & Viñes	(4)	(6)	Servicios legales
Hamonet S.A.	(1)	(1)	Arrendamientos y/o derechos de uso
BNH Vida S.A.	(5)	-	Operaciones financieras
BACS Administradora de Activos S.A.	(87)	-	Operaciones financieras
Isaac Elsztein e Hijos S.C.A.	(3)	(3)	Arrendamientos y/o derechos de uso
Total otras partes relacionadas	(100)	(10)	
Directores	(68)	(61)	Compensaciones Directores
Total directores y Senior Management	(68)	(61)	
Inversiones Financieras del Sur S.A.	6	6	Operaciones financieras
Total sociedad controlante	6	6	
Total	112	724	

El siguiente es un resumen de las transacciones con partes relacionadas por el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2021 y 2020:

Sociedad relacionada	31.03.21	31.03.20	Descripción de la operación
Agropecuarias Santa Cruz de la Sierra S.A.	1	4	Aportes Irrevocables otorgados
Helmir S.A.	2.126	252	Aportes Irrevocables otorgados
Futuros y Opciones.Com S.A.	96	-	Aportes Irrevocables otorgados

Total aportes Subsidiarias	2.223	256	
IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima	406	495	Dividendos recibidos
IRSA Propiedades Comerciales S.A.	395	16	Dividendos recibidos
Brasilagro Companhia Brasileira de Propiedades Agrícolas	6	78	Dividendos recibidos
Agro-Uranga S.A.	67	34	Dividendos recibidos
Uranga Trading S.A.	14	-	Dividendos recibidos
FyO Acopio S.A.	5	-	Dividendos recibidos
Futuros y Opciones.Com S.A.	140	193	Dividendos recibidos
Total dividendos recibidos	1.033	816	

26. Resolución General N° 622/13 de la CNV

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 1° del Capítulo III, Título IV de la Resolución General N° 622/13 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados Separados que exponen la información solicitada por la Resolución en formato de Anexos.

Anexo A – Bienes de uso	Nota 7 – Propiedades de inversión
Anexo B – Activos intangibles	Nota 8 – Propiedades, planta y equipo
Anexo C – Inversiones en acciones	Nota 9 – Activos intangibles
Anexo D – Otras inversiones	Nota 6 – Información sobre las principales subsidiarias y asociadas
Anexo E – Provisiones	Nota 13 – Instrumentos financieros por categoría
Anexo F – Costo de los bienes vendidos y servicios prestados	Nota 14 - Créditos por ventas y otros créditos
Anexo G – Activos y pasivos en moneda extranjera	Nota 17- Provisiones
Anexo H – Anexo de gastos	Nota 27 – Costo de los bienes vendidos y servicios prestados
	Nota 28 – Activos y pasivos en moneda extranjera
	Nota 22 – Gastos por naturaleza

27. Costo de los bienes vendidos y servicios prestados

Concepto	Activos Biológicos (1)	Inventarios Agropecuarios	Servicios y otros	Total al 31.03.21	Total al 31.03.20
Existencia Inicial	2.324	2.768	-	5.092	5.991
Reconocimiento inicial y cambios en el valor razonable de los activos biológicos y productos agrícolas en el punto de cosecha	401	-	-	401	(19)
Cambios en el valor neto de realización de productos agrícolas tras la cosecha	-	354	-	354	636
Aumento debido a cosechas	-	2.282	-	2.282	3.098
Compras y Clasificaciones	269	1.845	-	2.114	2.564
Consumos	(7)	(2.464)	-	(2.471)	(2.741)
Gastos incurridos	914	-	90	1.004	1.024
Existencia Final	(2.848)	(1.322)	-	(4.170)	(3.927)
Costos al 31.03.21	1.053	3.463	90	4.606	-
Costos al 31.03.20	996	5.421	209	-	6.626

(1) Corresponde a movimientos de hacienda de rodeo y otras haciendas.

28. Activos y Pasivos en moneda extranjera

La composición de los saldos en moneda extranjera de los activos y pasivos monetarios al 31 de marzo de 2021 y 30 de junio de 2020 es la siguiente:

Tipo	Monto de la moneda extranjera	Cambio vigente (1)	Total al 31.03.21	Total al 30.06.20
Activo				
Créditos por ventas y otros créditos				
Dólares estadounidenses	19	91,800	1.774	1.103
Créditos por ventas y otros créditos partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	0,4	92,000	41	348
Total Créditos por ventas y otros créditos			1.815	1.451
Inversiones en activos financieros				
Dólares estadounidenses	1	91,800	65	-
Inversiones en activos financieros partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	9	92,000	833	-
Total inversiones en activos financieros			898	-
Efectivo y equivalentes de efectivo				
Dólares estadounidenses	0,8	91,800	69	359
Total Efectivo y equivalentes de efectivo			69	359
Pasivo				
Deudas comerciales y otras deudas				
Dólares estadounidenses	23	92,000	2.124	809
Deudas comerciales y otras deudas partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	13	92,000	1.168	126
Reales	0,3	17,500	6	4
Pesos Bolivianos	1	12,547	14	14
Total Deudas comerciales y otras deudas			3.312	953
Instrumentos financieros derivados				
Dólares estadounidenses	6	92,000	580	31
Total instrumentos derivados			580	31
Pasivos por arrendamientos				
Dólares estadounidenses	0,01	92,000	1	3
Pasivos por arrendamientos partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	0,84	92,000	77	-
Total Pasivos por arrendamientos			78	3
Préstamos				
Dólares estadounidenses	349	92,000	32.140	44.021
Préstamos partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	65	92,000	5.995	-
Total Préstamos			38.135	44.021

(1) Tipo de cambio Banco Nación Argentina vigente al 31 de marzo de 2021.

29. Resolución General CNV N° 629/14 – Guarda de documentación

Con fecha 14 de agosto de 2014, la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) emitió la Resolución General N° 629 mediante la cual impone modificaciones a sus normas en materia de guarda y conservación de libros societarios, libros contables y documentación comercial. En tal sentido, se informa que la Sociedad ha encomendado la guarda de determinada información, no sensible y con cierta antigüedad, a los siguientes proveedores:

Sujeto encargado del depósito	Domicilio de ubicación
Bank S.A.	Ruta Panamericana Km 37,5, Garín, Prov. de Buenos Aires Av. Fleming 2190, Munro, Prov. de Buenos Aires Carlos Pellegrini 1401, Avellaneda, Prov. de Buenos Aires
Iron Mountain Argentina S.A.	Av. Amancio Alcorta 2482, C.A.B.A. Pedro de Mendoza 2143, C.A.B.A. Saraza 6135, C.A.B.A. Azara 1245, C.A.B.A. Polígono industrial Spegazzini, Autopista Ezeiza Km 45, Cañuelas, Prov. de Buenos Aires Cañada de Gomez 3825, C.A.B.A

Asimismo, se deja constancia que se encuentra a disposición en la sede inscripta, el detalle de la documentación dada en guarda, como así también la documentación referida en el artículo 5° inciso a.3) Sección I del Capítulo V del Título II de las NORMAS (N.T. 2013 y mod.).

El 5 de febrero de 2014 ocurrió un siniestro de público conocimiento en los depósitos de Iron Mountain, el cual es proveedor de la Sociedad; y donde la Sociedad había enviado documentación. De acuerdo con el relevamiento interno efectuado por la Sociedad, oportunamente informado a la Comisión Nacional de Valores con fecha 12 de febrero de 2014, no se desprende que la información depositada en el local de Iron Mountain en cuestión sea información sensible o que pueda afectar su normal desempeño.

30. Capital de trabajo negativo

La Sociedad presenta al cierre del período un déficit de capital de trabajo de \$ 17.285, cuyo tratamiento está en consideración del Directorio y de la respectiva Gerencia. En este sentido, la Sociedad ha emitido durante el año fiscal en curso y con posterioridad a los nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2021 Obligaciones Negociables por un total de US\$ 90,1 millones y acciones por un total de US\$ 42,5 millones.

31. Contexto económico en el que opera la sociedad

Ver contexto económico en el que opera la sociedad al cierre del período, en Nota 33 a los estados financieros intermedios condensados consolidados.

32. Hechos posteriores

Ver otros hechos posteriores al cierre del período en Nota 34 a los estados financieros intermedios condensados consolidados.