



La Suiza

Anuncio de Resultados

Tercer Trimestre del PF 2015

Campo La Suiza – Chaco (Argentina)





Cresud lo invita a participar en su conferencia telefónica correspondiente al Tercer Trimestre del Año Fiscal 2015

**Miércoles, 13 de Mayo de 2015 a las 11:00 hs
(Buenos Aires)**

La conferencia será dirigida por:
Alejandro Gustavo Elsztain, CEO
Carlos Blousson, Gerente Gral. Argentina & Bolivia
Matías Gaivironsky, CFO

Números de Teléfono para Participar:
+1 (706) 758 3350 (Internacional)
(888) 841 3494 (Toll Free USA)
0 800 666 0273 (Toll Free Argentina)
ID# 36574998

Asimismo, puede acceder a través del siguiente webcast:

<http://webcast.neo1.net/Cover.aspx?PlatformId=Za7cHXelzCIIH9IBr%2FYchA%3D%3D>

Preferiblemente 10 minutos antes del comienzo de la conferencia.
La conferencia será hablada en inglés.

REPETICIÓN

Disponible hasta el 20 de Mayo de 2015
(855) 859 2056
(404) 537 3406
ID# 36574998

Información de Contacto
Alejandro Elsztain – CEO
Matías Gaivironsky – CFO

Tel: +54 11 4323 7449
E-mail: ir@cresud.com.ar
Website: <http://www.cresud.com.ar>

Seguinos en Twitter  [@cresudir](https://twitter.com/cresudir)

**Cresud S.A.C.I.F. y A. anuncia sus resultados
correspondientes al Tercer Trimestre 2015,
finalizado el 31 de Marzo de 2015**

DATOS SOBRESALIENTES

- El Resultado Neto del periodo de nueve meses de 2015 registró una pérdida de ARS 452,9 millones comparado con una pérdida de ARS 527,5 millones en igual periodo de 2014.
- El resultado operativo aumentó un 87,5% en el periodo alcanzando los ARS 1,737.1 millones debido principalmente a mayores ingresos provenientes de los segmentos agrícolas y urbanos, a un mayor reconocimiento del valor de los activos biológicos de granos y caña de azúcar y a las ventas de propiedades de inversión de nuestra subsidiaria IRSA.
- Durante esta campaña esperamos transformar aproximadamente unas 12.000 hectáreas en el conjunto de países donde operamos. No hemos realizado venta de campos durante el tercer trimestre de 2015.
- Hemos sembrado 210.000 hectáreas en la región durante esta campaña, la cual se ha presentado con buenas condiciones climáticas para. A marzo de 2015, alcanzamos un avance de cosecha del 23%.



Buenos Aires, 12 de Mayo de 2015 - Cresud S.A.C.I.F. y A. (NASDAQ: CRESY – BCBA: CRES), una de las compañías agropecuarias líderes en Sudamérica, anuncia hoy los resultados del período de nueve meses del año fiscal 2015 finalizado el 31 de Marzo de 2015.

Resultados y principales hechos relevantes del período

ARS En millones	IIIQ 2015	IIIQ 2014	vara/a	9M15	9M14	vara/a
Ingresos	1.130,1	997,9	13,3%	4.071,2	3.135,9	29,8%
Costos	(931,8)	(878,0)	6,1%	(3.447,3)	(2.643,2)	30,4%
Reconocimiento Inicial y cambios en el valor razonable de los activos biológicos y productos agrícolas en el punto de la cosecha	291,8	531,2	(45,1%)	1.012,0	955,7	5,9%
Cambios en el valor razonable de los productos agrícolas tras la cosecha	(2,7)	1,4	-	(18,6)	(7,8)	138,2%
Ganancia bruta	487,4	652,5	(25,3%)	1.617,3	1.440,6	12,3%
Resultado por venta de propiedades de inversión	0,0	106,2	(100,0%)	795,9	113,3	602,2%
Resultado por venta de campos	1,3	-	-	1,3	-	-
Gastos generales y de administración	(153,7)	(114,6)	34,1%	(428,7)	(351,4)	22,0%
Gastos de comercialización	(97,4)	(67,3)	44,8%	(324,1)	(223,8)	44,8%
Honorarios de gerenciamiento	-	-	-	-	-	-
Otros resultados operativos, netos	23,3	(35,7)	-	75,4	(52,4)	-
Ganancia operativa	261,0	541,1	(51,8%)	1.737,1	926,4	87,5%
Resultado por participación en asociadas y negocios conjuntos	(169,1)	67,4	-	(843,0)	115,2	-
Ganancia antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias	91,9	608,6	(84,9%)	894,1	1.041,6	(14,2%)
Resultados Financieros, Netos	(418,5)	(969,1)	(56,8%)	(1.114,7)	(1.927,0)	(42,2%)
Pérdida antes de impuestos a las ganancias	(326,6)	(360,6)	(9,4%)	(220,6)	(885,5)	(75,1%)
Impuesto a las ganancias	37,3	187,9	(80,1%)	(232,3)	358,0	-
Pérdida del período	(289,3)	(172,7)	67,5%	(452,9)	(527,5)	(14,1%)
Atribuible a:						
Accionistas de Cresud	(271,6)	(162,2)	67,5%	(487,5)	(494,2)	(1,4%)
Interés no controlante	(17,7)	(10,5)	67,6%	34,6	(33,3)	-

- Durante este período observamos ingresos un 29,8% mayores respecto al mismo período del año pasado. Esto se debe principalmente a un aumento del 43,9% en los ingresos del segmento agrícola, explicado por mayores ventas de granos, caña de azúcar, hacienda y leche, acompañado por un aumento del 23,1% en los ingresos del segmento urbano.
- La ganancia bruta aumentó un 12,3% en el período de nueve meses de 2015 debido principalmente a mayores ingresos y un mayor reconocimiento del valor razonable de los activos biológicos y productos agrícolas al punto de cosecha. En tanto, el resultado operativo creció un 87,5% explicado principalmente por la venta del edificio Madison 183 de Nueva York registrada en el primer trimestre de 2015 y las ventas de diversos pisos de oficinas de los Edificios Maipú 1300, Libertador 498 y Bouchard Plaza 551 realizados por nuestra subsidiaria IRSA.
- A pesar del considerable incremento en el resultado operativo, el resultados neto fue negativo en ARS 487,5 millones comparado con una pérdida de ARS 494,2 millones en igual período de 2014, explicado principalmente por las pérdidas reflejadas en la inversión de nuestra subsidiaria IRSA en la compañía israelí IDBD cuya acción disminuyó significativamente y que se encuentra contabilizada a valor de mercado.

Descripción de las operaciones por segmento

	9M 2015			9M 2014			Variación		
	Agrícola	Urbano	Total	Agrícola	Urbano	Total	Agrícola	Urbano	Total
Ingresos	1.642,6	2.539,9	4.182,4	1.141,5	2.062,6	3.204,0	43,9%	23,1%	30,5%
Costos	(2.426,7)	(1.132,9)	(3.559,6)	(1.750,0)	(960,1)	(2.710,1)	38,7%	18,0%	31,3%
Reconocimiento Inicial y Cambios en el valor razonable de los activos biológicos y productos agrícolas en el punto de cosecha	1.026,9	-	1.026,9	971,4	-	971,4	5,7%	-	5,7%
Cambios en el valor razonable de los productos agrícolas tras la cosecha	(18,6)	-	(18,6)	(7,8)	-	(7,8)	138,2%	-	138,2%
Ganancia bruta	224,1	1.407,0	1.631,2	355,1	1.102,4	1.457,5	(36,9%)	27,6%	11,9%
Resultado por venta de propiedades de inversión	-	795,9	795,9	-	113,3	113,3	-	602,2%	602,2%
Resultado por venta de campos	17,0	-	17,0	-	-	-	-	-	-
Gastos generales y de administración	(170,7)	(264,2)	(434,9)	(159,2)	(195,4)	(354,6)	7,2%	35,2%	22,6%
Gastos de comercialización	(190,6)	(137,6)	(328,2)	(123,7)	(102,9)	(226,6)	54,1%	33,7%	44,8%
Otros resultados operativos, netos	12,2	63,5	75,7	(25,0)	(29,5)	(54,5)	-	-	-
Ganancia / (Pérdida) operativa	(108,0)	1.864,6	1.756,6	47,2	887,9	935,1	-	110,0%	87,9%
Resultado por participación en asociadas	0,3	(852,8)	(852,5)	10,4	85,9	96,4	(97,4%)	-	-
Ganancia / (Pérdida) del segmento	(107,7)	1.011,8	904,1	57,7	973,8	1.031,5	-	3,9%	(12,3%)

Nuestro Portfolio

Nuestro portfolio está compuesto por 313.850 ha productivas y 552.365 ha en reserva distribuidas en 4 países de la región. Argentina, con un modelo mixto entre desarrollo de tierra y producción agropecuaria, Bolivia con un modelo productivo en Santa Cruz de la Sierra, y a través de nuestra subsidiaria BrasilAgro en Brasil y Paraguay con una estrategia exclusivamente focalizada en el desarrollo de tierras.

Breakdown de Hectáreas:

(Propias y en Concesión)

	Productivas		Reserva		Totales
	Agrícolas	Ganaderas/Lecheras	En desarrollo	En Reserva	
Argentina	69.801	163.975	5.580	319.058	558.413
Brasil	53.789	4.180	14.193	79.812	151.974
Bolivia	9.730	0	0	4.167	13.898
Paraguay	11.124	1.252	5.067	124.487	141.930
Total	144.444	169.407	24.840	527.525	866.215

* Incluye Paraguay y Brasil al 100% , Agrouranga al 35,723% y 132.000ha en Concesión.

**Incluye 85.000 ha ovinas



Resultados por Segmento

Segmento Agropecuario:

I) Desarrollo, Transformación y Venta de Campos

En forma periódica vendemos propiedades que han alcanzado una valuación considerable para reinvertir en nuevos campos con mayor potencial de revalorización. Contemplamos la posibilidad de vender campos en función de una cantidad de factores, incluido el rendimiento futuro previsto del campo para su explotación agropecuaria, la disponibilidad de otras oportunidades de inversión y factores cíclicos que afectan los valores globales de los campos.

Durante el período de nueve meses del ejercicio fiscal 2015 hemos vendido una fracción de 24.624 hectáreas del campo de Paraguay, propiedad de Cresca, por parte de nuestra subsidiaria Brasilagro. El boleto de venta se firmó el 3 de Abril de 2014, en tanto la posesión ha sido entregada con la firma de la Escritura Traslativa de dominio y constitución de hipoteca en garantía el 14 de julio de 2014.

No se han realizado ventas en el tercer trimestre del año fiscal 2015.

en ARS millones	IIIQ 2015	IIIQ 2014	vara/a	9M15	9M14	vara/a
Ingresos						
Costos	(1,6)	(5,2)	(69,8%)	(5,8)	(8,2)	(29,4%)
Pérdida bruta	(1,6)	(5,2)	(69,8%)	(5,8)	(8,2)	(29,4%)
Resultado por venta de propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-
Resultado por venta de campos	1,3	-	-	17,0	-	-
Ganancia / (Pérdida) operativa	(0,6)	(5,6)	(89,3%)	9,0	(9,3)	-
Ganancia / (Pérdida) del segmento	(0,6)	(5,6)	(89,3%)	9,0	(9,3)	-

Superficie en Desarrollo (ha)	Desarrollada 2013/2014	Proyectadas 2014/2015
Argentina	2.378	1.703
Brasil	13.000	7.475
Paraguay (1)	0	2.766
Total	15.378	11.944

(1) Incluye los campos de Cresca S.A. al 100%.

- Durante la campaña anterior hemos desarrollado una superficie de más de 15.000 hectáreas en la región. Esperamos desarrollar una superficie de 11.944 hectáreas durante esta campaña.

II) Producción Agropecuaria

II.a) Granos y Caña de Azúcar

Durante el transcurso de la actual campaña hemos observado mejores precipitaciones que en 2014, aunque en algunos de nuestros campos, principalmente en Argentina, hemos tenido exceso de lluvias. A la fecha, en Argentina, hemos concluido la cosecha de trigo mientras que el girasol presenta un avance del 90%. A su vez, hemos iniciado la cosecha de soja la cual se encuentra en un 20%. En tanto la de maíz ha iniciado recientemente alcanzando un grado de avance del 5%. Cabe señalar que el 78% del maíz que sembramos es maíz tardío, con lo cual su cosecha se iniciará a partir de fines de junio. En nuestros campos en Bolivia, donde podemos llevar a cabo dos ciclos de siembra y cosecha al año, la campaña de invierno ha sido completamente cosechada, incluyendo cultivos de soja, maíz y sorgo. Por otro lado, la cosecha de los cultivos de verano de soja alcanzó el 98%, mientras que la de maíz llegó al 40%. La cosecha en los campos de Brasil alcanzó un 25% en soja y la de maíz un 7%. A nivel de precios, el sector está atravesando la coyuntura de una gran cosecha americana y brasilera, por lo que continúan bajos respecto de años anteriores. Esperamos que la campaña 2015 termine con condiciones meteorológicas y rendimientos normales que compensen, en parte, la baja en los precios de los commodities.



Granos

en ARS millones	IIIQ 2015	IIIQ 2014	vara/a	9M15	9M14	vara/a
Ingresos	110,3	141,5	(22,1%)	612,0	459,9	33,1%
Costos	(330,8)	(400,2)	(17,3%)	(1.258,6)	(983,6)	28,0%
Reconocimiento Inicial y Cambios en el valor razonable de los activos biológicos y productos agrícolas en el punto de cosecha	234,7	454,4	(48,4%)	743,0	764,6	(2,8%)
Cambios en el valor razonable de los productos agrícolas tras la cosecha	(2,7)	1,2	-	(18,6)	(8,0)	132,9%
Ganancia bruta	11,5	197,0	(94,2%)	77,8	232,9	(66,6%)
Gastos generales y de administración	(36,4)	(35,5)	2,6%	(95,6)	(92,0)	3,9%
Gastos de comercialización	(20,9)	(15,5)	34,7%	(98,2)	(63,5)	54,8%
Otros resultados operativos, netos	31,0	(29,8)	-	15,9	(22,9)	-
Ganancia / (Pérdida) operativa	(14,8)	116,2	-	(100,1)	54,5	-
Resultado por participación en asociadas	3,6	8,2	(56,5%)	0,6	10,2	(94,5%)
Ganancia / (Pérdida) del segmento	(11,3)	124,3	-	(99,6)	64,6	-

Caña de Azúcar

en ARS millones	IIIQ 2015	IIIQ 2014	vara/a	9M15	9M14	vara/a
Ingresos	3,8	11,1	(65,3%)	155,0	87,3	77,7%
Costos	(15,1)	(15,0)	0,9%	(260,7)	(157,1)	66,0%
Reconocimiento Inicial y Cambios en el valor razonable de los activos biológicos y productos agrícolas en el punto de cosecha	20,5	12,8	60,8%	126,5	76,9	64,6%
Cambios en el valor razonable de los productos agrícolas tras la cosecha	-	-	-	-	-	-
Ganancia / (Pérdida) bruta	9,2	8,8	4,4%	20,9	7,0	196,4%
Gastos generales y de administración	(2,6)	(2,2)	20,8%	(28,1)	(24,6)	14,3%
Gastos de comercialización	(0,0)	1,6	-	(4,9)	(2,3)	113,1%
Otras ganancias operativas, netas	(0,1)	0,1	-	-	0,1	(100,0%)
Pérdida operativa	6,5	8,3	(21,5%)	(12,1)	(19,7)	(38,8%)
Resultado por participación en asociadas y negocios conjuntos	-	-	-	-	-	-
Pérdida del segmento	6,5	8,3	(21,5%)	(12,1)	(19,7)	(38,8%)



Operación

en toneladas	Producción			Ventas		
	9M 2015	9M 2014	vara/a	9M 2015	9M 2014	vara/a
Maíz	231.764	79.677	190,9%	237.283	152.318	55,8%
Soja	57.202	72.486	(21,1%)	118.098	108.368	9,0%
Trigo	15.952	12.427	28,4%	5.678	5.129	10,7%
Sorgo	1.740	3.571	(51,3%)	1.300	3.347	(61,1%)
Girasol	10.824	5.434	99,2%	2.293	6.836	(66,5%)
Otros	2.716	1.283	111,7%	1.536	6.130	(75,0%)
Total Producción Granos y Otros	320.199	174.879	83,1%	366.188	282.128	29,8%
Caña de Azúcar	680.359	520.442	30,7%	680.359	540.506	25,9%
Total Producción Agrícola	1.000.558	695.321	43,9%	1.046.548	822.634	27,2%

- El segmento de Granos disminuyó ARS 164,2 millones durante el período de nueve meses en comparación con igual período del año anterior, principalmente como consecuencia de:
 - una disminución del resultado por producción de ARS 182 millones, proveniente principalmente de Argentina, en donde a pesar de que esperamos mejores rendimientos, los mismos han sido afectados por una disminución de los resultados esperados del maíz y la soja, fundamentalmente debido a la baja en los precios de estos commodities y a una menor devaluación esperada; y
 - una disminución de ARS 10,6 millones del resultado por tenencia de Argentina y Brasil, originada principalmente por la baja en el precio del maíz a lo largo del primer trimestre, período en que fue cosechado el grano y por lo tanto había mayor volumen de stock.
- El segmento de Caña de Azúcar disminuyó su pérdida durante el período de nueve meses de 2015 comparado con igual período de 2014 en ARS 7,7 millones fundamentalmente por:
 - un aumento del resultado por producción en ARS 17,4 millones, originado principalmente como consecuencia de un significativo aumento en los rindes esperados y logrados en Brasil, y un incremento en el precio del 34,6%;
 - una baja del resultado por venta neto de gastos comerciales proveniente de Brasil por ARS 6,2 millones; y
 - un incremento en los gastos de administración de ARS 3,5 millones, provenientes en mayor medida de Brasil, y correspondientes principalmente a gastos de personal por reestructuración organizacional.

Superficie en explotación - Granos (has) ¹	Al 31/3/15	Al 31/3/14	var a/a
Campos propios	127.581	125.500	1,7%
Campos alquilados	53.848	58.393	(7,8%)
Campos en concesión	23.331	20.936	11,4%
Campos propios arrendados a terceros	8.858	8.101	9,3%
Superficie Total en Producción de Granos	213.617	212.930	0,3%

¹ Incluye superficie en doble cultivo, la totalidad de los campos en Argentina, Bolivia, Paraguay y Brasil; y Agouranga (Subsidiaria - 35,72%).

- La superficie en explotación para el segmento de granos aumentó un 0,3% con respecto a igual período del año anterior alcanzando las 213.617 hectáreas. Esto fue producto, principalmente de un incremento en la explotación de campos propios del 1,7%, el cual fue compensado por una disminución en los campos alquilados del 7,8%.

¹ Incluye superficie en doble cultivo, la totalidad de los campos en Argentina, Bolivia, Paraguay y Brasil; y Agouranga (Subsidiaria - 35,72%).

II.b) Producción Ganadera y Lechera

En relación a nuestra actividad ganadera y lechera en Argentina, observamos durante el tercer trimestre de 2015 resultados positivos combinando mayor producción de carne, una leve disminución en la producción de leche producto de una menor cantidad de vacas en ordeño, y un fuerte incremento tanto en el precio de la hacienda como en el de la leche.

Hacienda

En ARS millones	IIIQ 2015	IIIQ 2014	vara/a	9M15	9M14	vara/a
Ingresos	22,7	8,2	176,2%	121,6	72,6	67,5%
Costos	(36,8)	(19,9)	85,4%	(180,6)	(122,1)	47,9%
Reconocimiento Inicial y Cambios en el valor de los activos biológicos y productos agrícolas	29,3	62,7	(53,3%)	102,1	90,4	12,9%
Cambios en el valor razonable de los productos agrícolas	-	0,2	(100,0 %)	0,0	0,2	(99,4%)
Ganancia bruta	15,2	51,2	(70,3%)	43,2	41,1	5,1%
Ganancia operativa	3,3	42,2	(92,2%)	5,7	8,2	(29,9%)
Ganancia del segmento	3,3	42,2	(92,2%)	5,7	8,2	(30,1%)

Ganadería (toneladas)	IIIQ 2015	IIIQ 2014	vara/a	9M15	9M14	vara/a
Producción Carne	1.803	2.050	(12,1%)	5.926	5.726	3,5%
Ventas Carne	1.339	575	132,9%	7.571	7.729	(2,0%)

- El resultado del segmento de Hacienda en el período de nueve meses de 2015 comparado con igual período de 2014 disminuyó en un 30,1%, explicado fundamentalmente por:
- una disminución en el resultado por tenencia de ARS 13,8 millones, proveniente del aumento significativo de los precios en el período anterior originado en la fuerte devaluación del peso argentino que tuvo lugar de enero a marzo 2014, y parcialmente compensado por;
- una suba del resultado por producción de ARS 9,1 millones, generado por un aumento en los Kg producidos; y mejores precios de los ingresos durante el ejercicio.

Superficie en explotación - Ganadería (has)	Al 31/3/15	Al 31/3/14	var a/a
Campos propios	74.633	77.278	(3,4%)
Campos alquilados	13.501	18.549	(27,2%)
Campos en concesión	869	-	-
Campos propios arrendados a terceros	5.323	5.495	(3,1%)
Superficie Total en Producción de Carne	94.326	101.322	(6,9%)

- Hemos disminuido en un 6,9% la superficie bajo explotación ganadera, principalmente como consecuencia de en una disminución en la explotación de campos propios, alquilados y arrendados a terceros.

Stock de Hacienda	Al 31/3/2015	Al 31/3/2014	var a/a
Hacienda de Cría	53.958	62.484	(14%)
Hacienda de Invernada	11.022	4.799	123%
Hacienda de Tambo	6.015	6.888	(13%)
Total Hacienda (cabezas)	70.995	74.171	(4%)

Leche

en ARS millones	IIIQ 2015	IIIQ 2014	vara/a	9M15	9M14	vara/a
Ingresos	17,7	12,5	41,2%	53,2	37,0	43,7%
Costos	(33,6)	(23,9)	40,4%	(98,4)	(71,0)	38,5%



Cambios en el valor razonable de los activos biológicos y productos agrícolas	16,6	14,5	14,6%	55,3	39,6	39,7%
Ganancia bruta	0,7	3,1	(76,3%)	10,1	5,6	81,0%
Ganancia /Pérdida) operativa	(1,7)	0,9	-	3,9	(0,6)	-
Ganancia / (Pérdida) del segmento	(1,7)	0,9	-	3,9	(0,6)	-

Producción Lechera	IIIQ 2015	IIIQ 2014	vara/a	9M15	9M14	vara/a
Producción de Leche (miles de lts)	4.125	4.549	(9,3%)	13.254	14.678	(9,7%)
Ventas de Leche (lts)	3.991	4.451	(10,3%)	12.813	14.311	(10,5%)
Vacas en ordeño promedio diarias (cabezas)	2.222	2.631	(15,5%)	2.212	2.586	(14,5%)
Producción de Leche / Vaca en Ordeño / Día (lts)	21	20	3,2%	21	20	7,5%

- Observamos un aumento del 44% en las ventas durante el período de nueve meses de 2015 en comparación con el mismo período del año anterior, explicado principalmente por un significativo aumento en el precio de la leche, el cual compensó la disminución del 10% en el volumen vendido. A su vez, los costos aumentaron levemente por debajo de los ingresos.
- Como consecuencia de esto, y sumado a un cambio positivo en el valor razonable de los activos biológicos, el segmento de Leche incrementó su resultado en ARS 4,5 millones.

Superficie en explotación - Tambo (has)	Al 31/3/15	Al 31/3/14	var a/a
Campos propios	2.864	2.864	0%

- Nuestra operación lechera es desarrollada en el campo El Tigre. No hubo variación en la superficie dedicada a la hacienda de tambo.

III: Otros Segmentos

Desarrollaremos dentro "Otros" los resultados provenientes de Alquileres y Servicios Agropecuarios, Agroindustrial y nuestra inversión en FyO.

Alquileres y Servicios Agropecuarios

en ARS millones	IIIQ 2015	IIIQ 2014	vara/a	9M15	9M14	vara/a
Ingresos	6,8	8,1	(15,4%)	24,0	15,2	57,7%
Costos	(4,5)	(5,4)	(16,1%)	(14,9)	(11,4)	31,5%
Ganancia bruta	2,3	2,7	(14,1%)	9,0	3,8	135,0%
Ganancia operativa	1,4	1,8	(18,3%)	6,8	1,1	535,7%
Ganancia del segmento	1,4	1,8	(18,3%)	6,8	1,1	535,7%

- El resultado del segmento de Alquileres y Servicios Agropecuarios se incrementó en ARS 5,7 millones principalmente por ingresos de servicios de multiplicación de semillas en Cresud, alquileres de maquinarias en Brasilagro y un nuevo contrato de arrendamiento en el campo Chaparral, en Brasil, los cuales no estaban presentes en igual período del año anterior.

Agro-industrial

en ARS millones	IIIQ 2015	IIIQ 2014	vara/a	9M15	9M14	vara/a
Ingresos	175,7	143,5	22,5%	588,6	378,3	55,6%
Costos	(163,0)	(121,3)	34,3%	(528,9)	(329,8)	60,4%

Ganancia / (Pérdida) bruta	12,8	22,1	(42,4%)	59,7	48,5	23,1%
Pérdida operativa	(11,1)	3,3	-	(15,4)	(1,1)	1336,9%
Pérdida del segmento	(11,1)	3,3	-	(15,4)	(1,1)	1336,9%

- El segmento Agroindustrial evidencia un aumento en el resultado bruto de ARS 11,2 millones. A su vez, los gastos generales y de administración aumentaron un 56% como consecuencia de un aumento en la dotación de personal para soportar un mayor volumen de operación, explicando la pérdida del segmento en este período.

FyO

O en ARS millones	IIIQ 2015	IIIQ 2014	vara/a	9M15	9M14	vara/a
Ingresos	19,8	32,0	(38,3%)	88,0	91,2	(3,5%)
Costos	(12,1)	(15,4)	(21,2%)	(78,9)	(66,9)	17,8%
Cambios en el valor razonable de los activos biológicos y productos agrícolas	-	-	-	-	-	-
Ganancia bruta	7,6	16,7	(54,2%)	9,2	24,3	(62,2%)
Honorarios por gerenciamiento	-	-	-	-	-	-
Pérdida operativa	2,0	20,0	(90,1%)	(5,7)	14,3	-
Pérdida del segmento	1,7	20,2	(91,6%)	(6,0)	14,5	-

- Observamos una caída en el resultado operativo de este segmento, fundamentalmente debido a una disminución en las Comisiones de corretaje y publicidad.



Segmento Urbano:

Propiedades Urbanas e Inversiones a través de nuestra subsidiaria IRSA (Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima).

Desarrollamos nuestro segmento de Propiedades Urbanas e Inversiones a través de nuestra subsidiaria IRSA, al 31 de marzo de 2015 nuestra participación en la misma alcanzaba el 64,61% sobre el capital social (65,16% teniendo en cuenta las acciones recompradas en cartera).

IRSA es una de las mayores empresas argentinas inversoras en bienes raíces en términos de activos. Está directa e indirectamente involucrada mediante subsidiarias y Negocios conjuntos a diversas actividades relacionadas con bienes inmuebles en Argentina y el exterior, incluyendo:

- ▶ La adquisición, desarrollo y explotación de centros comerciales y oficinas, a través de su participación del 95,80% en IRSA Propiedades Comerciales S.A (continuadora de Alto Palermo S.A.), una de las compañías líderes en la operación de real estate comercial en la Argentina con una participación mayoritaria en 15 centros comerciales y 6 edificios de oficinas totalizando 428.834 m² de Área Bruta Locativa (333.432 en centros comerciales y 95.002 en oficinas).
- ▶ La adquisición y desarrollo de propiedades residenciales y adquisición de reservas de tierras sin desarrollar para su futuro desarrollo o venta.
- ▶ La adquisición y explotación de hoteles de lujo.
- ▶ Inversiones selectivas fuera de la Argentina.
- ▶ Inversiones financieras, entre las cuales, IRSA posee una participación del 29,99% en Banco Hipotecario, una de las principales entidades financieras del país.

La información a continuación corresponde a los datos considerados del balance de nuestra controlada IRSA al 31 de marzo de 2015.

	IIIQ 15	IIIQ 14	Var a/a	9M 15	9M 14	Var a/a
Ingresos	812,5	664,3	22,3%	2.509,0	2.022,2	24,1%
Resultado operativo	281,1	364,2	(22,8)%	1.866,7	888,8	110,0%
Depreciaciones y Amortizaciones	49,3	55,4	(11,0)%	134,5	168,7	(20,3)%
EBITDA*	330,4	419,6	(21,3)%	2.111,7	1.057,5	99,7%
Pérdida del Periodo	(210,3)	(52,8)	298,3%	(163,4)	(78,8)	107,4%

*No incluye gastos de sellos correspondientes a la transferencia de activos a nuestra subsidiaria indirecta IRSA Propiedades Comerciales S.A.

Nuestra participación en IRSA tiene un alto impacto en nuestros resultados, por lo tanto recomendamos una lectura detallada de la información disponible en su página de internet (www.irsa.com.ar), en la Comisión Nacional de Valores (www.cnv.gob.ar) y en la Securities and Exchange Commission (www.sec.gov).

Deuda Financiera y otros

Al 31 de marzo de 2015 Cresud poseía, consolidando IRSA, una deuda neta total equivalente USD 842,2 millones. A continuación se detallan los componentes de la deuda de Cresud:

Tipo de Deuda	Moneda	Monto (1)	Tasa	Vencimiento
Corto Plazo	ARS	29,6	Float	< 30 días
Préstamo	USD	13,7	Libor 180 días + 300 bps; floor: 6%	18-ene-22
Préstamo	ARS	1,9	variable [10,5% ; 14,5%]	03-ago-17
Cresud 2015 Clase XI	ARS	3,0	Badlar + 375 bps	22-jun-15
Cresud 2015 Clase XIII (3)	USD	39,7	1,90%	22-may-15
Cresud 2018 Clase XIV	USD	32,0	1,50%	22-may-18
Cresud 2015 Clase XV	ARS	20,0	Badlar + 399 bps	18-nov-15
Cresud 2018 Clase XVI	USD	109,1	1,50%	19-nov-18
Cresud 2016 Clase XVII	ARS	19,5	Badlar +250 bps	14-mar-16
Cresud 2019 Clase XVIII	USD	33,7	4,00%	12-sep-19
Cresud 2016 Clase XIX	ARS	21,2	27,5% / Badlar + 350 bps	13-sep-16
Cresud 2016 Clase XX (6)	USD	18,2	2,50%	13-mar-17
Préstamo Com. 5319	ARS	1,2	15,01%	05-dic-15
Futuros y Opciones Préstamo Com 5449	ARS	0,1	15,25%	28-dic-16
Préstamo Bolivia Inversión	BOB	1,0	7,00%	25-may-17
Préstamo Bolivia	USD	0,6	10,00%	30-nov-17
Deuda Total Cresud		344,4		
IRSA 2017 Clase I (4)	USD	150,0	8,50%	02-feb-17
IRSA 2020 Clase II (5)	USD	150,0	11,50%	20-jul-20
ON Clase V	ARS	23,7	Badlar + 395 bps	26-ago-15
ON Clase VI	ARS	1,2	Badlar + 450 bps	27-feb-17
Corto Plazo	ARS	30,3	Variable	< 30 días
Préstamo HASA 5449	ARS	0,5	15,25%	29-dic-16
Préstamo Liao Liao 5449	ARS	0,4	15,25%	29-dic-16
Préstamo Nuevas Fronteras 5600	ARS	0,8	Variable	29-dic-17
Deuda Total IRSA		356,9		
APSA 2017 Clase I (2)	USD	120,0	7,88%	11-may-17
Deuda de Corto Plazo	ARS	56,6	Variable	< 180 días
Sindicado Arcos	ARS	4,5	15,01%	16-nov-15
Préstamo Com. 5319	ARS	1,1	15,01%	12-dic-15
Sindicado Neuquen	ARS	7,0	15,25%	14-jun-16
Préstamo CAPEX 5449	ARS	0,5	15,25%	23-dic-16
Préstamo NPSF 5449	ARS	1,0	15,25%	29-dic-16
Préstamo CAPEX 5600	ARS	1,2	26,50%	02-ene-18
Deuda compra de Activos	USD	246,4	8,50%	20-jul-20
Deuda Total IRCP		438,2		
Deuda Total Brasilagro		46,3		
Total Cresud Consolidado		939,4		
Caja Consolidada		55,7		
Deuda Recomprada		41,5		
Deuda Neta Consolidada		842,2		

(1) Valor nominal del capital expresado en USD (millones) a tipo de cambio 8,82 ARS = 6,96 BOB = 2,25 BRL =1 USD, sin considerar intereses devengados ni eliminaciones de saldos con subsidiarias.

(2) Al 31/03/15 la Compañía había recomprado por un monto de valor nominal de USD 7,4 millones.

(3) Al 31/03/15 la Compañía había recomprado por un monto de valor nominal de USD 10 millones.

(4) Al 31/03/15 la Compañía había recomprado por un monto de valor nominal de USD 0,7 millones.

(5) Al 31/03/15 la Compañía había recomprado por un monto de valor nominal de USD 11,3 millones.

(6) Al 31/03/15 la Compañía había recomprado por un monto de valor nominal de USD 12,1 millones

Hechos Relevantes del Periodo y Posteriores

Emisión Obligaciones Negociables Clases XIX y XX

En el marco del Programa Global para la Emisión de Obligaciones Negociable por un valor nominal de hasta U\$S 300.000.000 (o su equivalente en otras monedas) autorizado por la Comisión Nacional de Valores el 22 de octubre de 2013, el Directorio de la Sociedad ha aprobado la emisión de la Décima Serie de Obligaciones Negociables Clases XIX y XX.

Clase XIX

Fecha de Emisión: 13 de marzo de 2015

Valor Nominal: ARS.187.028.000

Precio de Emisión: 100% al VN

Tasa de Interés Mixta: Tasa Fija durante los primeros 12 meses y durante los 6 meses restantes variable que se calculará sobre la base de la Tasa BADLAR (conforme se define en el Suplemento de Precio) más 350 puntos básicos.

Tasa Fija: 27.5%.

Fecha de Vencimiento estipulado: 13 de septiembre de 2016.

Pago de Intereses: Trimestral

Pago de Capital: 13 de septiembre de 2016.

Clase XX

Fecha de Emisión: 13 de marzo de 2015.

Valor Nominal: U\$S18.206.853

Tipo de Cambio Inicial Aplicable: ARS 8,7547 por Dólar Estadounidense.

Precio de Emisión: 104% del valor nominal.

TIR: 0.49%

Tasa de Interés Fija: 2,5%.

Fecha de Vencimiento estipulado: 13 de marzo de 2017.

Fechas de Pago de Intereses: Trimestral.

Fecha de Pago de Capital: 13 de marzo de 2017.



Perspectivas para el próximo ejercicio

Luego de una campaña 2014 neutral en la región, con mejores condiciones meteorológicas en Argentina y Paraguay, y mayores problemas en Brasil y Bolivia, esta campaña se presenta con mejores perspectivas productivas que la de 2014. A la fecha, en Argentina, hemos concluido la cosecha de trigo mientras que el girasol presenta un considerable avance. A su vez, hemos iniciado la cosecha tanto de soja como de maíz, teniendo un avance de más del 50% en la primera. Esperamos sembrar aproximadamente 210.000 hectáreas en el conjunto de países de la región donde operamos y alcanzar una producción superior a la obtenida en la campaña pasada. A nivel de precios, el sector está atravesando la coyuntura de una gran cosecha americana y brasilera, por lo que continúan muy deprimidos. Esperamos que la campaña 2015 termine con condiciones meteorológicas y rendimientos muy buenos que compensen, en parte, la baja en los precios de los commodities.

En relación a nuestra actividad ganadera y lechera en Argentina, observamos durante el tercer trimestre de 2015 resultados positivos combinando mayor producción de carne, una leve disminución en la producción de leche producto de una menor cantidad de vacas en ordeño, y un fuerte incremento tanto en el precio de la hacienda como en el de la leche. Además, continuamos con nuestra estrategia de complementar la agricultura en campos propios con agricultura en campos arrendados y en concesión. De esta manera esperamos obtener buenos resultados de este negocio si el clima nos sigue acompañando en el último trimestre de esta campaña.

En relación a la transformación y puesta en valor de hectáreas, continuaremos con el desarrollo de nuestros campos en Argentina, Paraguay y Brasil, esperando transformar aproximadamente 12.000 hectáreas en la región, que serán puestas en producción parte en este ejercicio y parte en 2016. Estaremos atentos a las oportunidades de venta de campos que puedan surgir vendiendo aquellos establecimientos que hayan alcanzado el mayor grado de apreciación. Asimismo, seguiremos analizando oportunidades en otros países de la región con el objetivo de armar un portafolio regional con un importante potencial de desarrollo y valorización.

Nuestro negocio de real estate urbano, a través de nuestra subsidiaria IRSA, se presenta con niveles de ventas firmes en todos sus inmuebles de renta. Esperamos poder seguir capturando durante el ejercicio los buenos resultados provenientes de nuestra inversión en esta compañía.



Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria

Estados de situación financiera intermedios condensados consolidados

al 31 de marzo de 2015 y 30 de junio de 2014

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto las acciones y la información por acción, y a menos que se indique lo contrario)

	Nota	31.03.15	30.06.14
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades de inversión.....	10	3.475.633	3.454.616
Propiedades, planta y equipo.....	11	2.171.317	2.381.956
Propiedades para la venta.....	12	131.397	132.555
Activos intangibles.....	13	173.188	175.007
Activos biológicos.....	14	402.644	444.853
Inversiones en asociadas y negocios conjuntos.....	8, 9	2.680.109	2.375.339
Activos por impuesto diferido.....	26	784.827	852.642
Créditos por impuesto a las ganancias.....		184.748	177.547
Activos restringidos.....	17	37.986	50.897
Créditos por ventas y otros créditos.....	18	396.263	475.349
Inversiones en activos financieros.....	19	390.083	275.012
Instrumentos financieros derivados.....	20	172.642	233
Total del Activo no corriente.....		11.000.837	10.796.006
Activo corriente			
Propiedades para la venta.....	12	1.354	4.596
Activos biológicos.....	14	478.153	195.830
Inventarios.....	15	288.061	439.771
Activos restringidos.....	17	9.148	-
Créditos por impuesto a las ganancias.....		9.753	19.694
Activos disponibles para la venta.....	41	-	1.357.866
Créditos por ventas y otros créditos.....	18	1.681.341	1.438.408
Inversiones en activos financieros.....	19	381.355	497.399
Instrumentos financieros derivados.....	20	80.153	31.131
Efectivo y equivalentes de efectivo.....	21	490.792	1.002.987
Total del Activo corriente.....		3.420.110	4.987.682
TOTAL DEL ACTIVO.....		14.420.947	15.783.688
PATRIMONIO NETO			
Capital y reservas atribuible a los accionistas de la sociedad controlante			
Capital social.....		493.494	490.997
Acciones propias en cartera.....		8.069	10.566
Ajuste integral del capital social.....		64.373	64.047
Ajuste integral de las acciones propias en cartera.....		1.052	1.378
Prima de emisión.....		552.198	773.079
Costo de acciones propias en cartera.....		(32.198)	(54.876)
Warrants de acciones.....		106.264	106.264
Cambios en el interés no controlante.....		22.360	(15.429)
Reserva por conversión.....		390.725	633.607
Reserva por pagos basados en acciones.....		93.748	70.028
Reserva legal.....		-	81.616
Reserva nuevos proyectos.....		-	17.065
Reserva especial.....		-	633.940
Reserva para adquisición de títulos valores emitidos por la Sociedad.....		32.198	200.000
Resultados no asignados.....		(487.001)	(1.066.428)
Patrimonio neto atribuible a los accionistas de la sociedad controlante.....		1.245.282	1.945.854
Interés no controlante.....		1.968.735	2.488.932
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO.....		3.214.017	4.434.786

Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria

Estados de situación financiera intermedios condensados consolidados

al 31 de marzo de 2015 y 30 de junio de 2014 (Continuación)

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto las acciones y la información por acción, y a menos que se indique lo contrario)

	Nota	<u>31.03.15</u>	<u>30.06.14</u>
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	22	246.519	216.760
Préstamos	25	5.689.625	5.315.335
Pasivos por impuesto diferido	26	283.401	470.045
Instrumentos financieros derivados.....	20	271.056	320.847
Remuneraciones y cargas sociales.....	23	7.860	5.041
Provisiones.....	24	322.776	220.489
Total del Pasivo no corriente		<u>6.821.237</u>	<u>6.548.517</u>
Pasivo corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	22	1.121.750	1.004.180
Impuesto a las ganancias a pagar		201.448	73.429
Remuneraciones y cargas sociales.....	23	176.985	202.546
Préstamos	25	2.454.093	2.639.491
Instrumentos financieros derivados.....	20	288.095	53.419
Provisiones.....	24	143.322	20.708
Pasivos disponibles para la venta	41	-	806.612
Total del Pasivo corriente		<u>4.385.693</u>	<u>4.800.385</u>
TOTAL DEL PASIVO		<u>11.206.930</u>	<u>11.348.902</u>
TOTAL DEL PASIVO Y EL PATRIMONIO NETO		<u>14.420.947</u>	<u>15.783.688</u>

Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria

Estados de resultados intermedios condensados consolidados

**por los períodos de nueve y tres meses iniciados el 1° de julio de 2014 y 2013
y 1° de enero de 2015 y 2014 y finalizados el 31 de marzo de 2015 y 2014**

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto las acciones y la información por acción, y a menos que se indique lo contrario)

	Nota	Nueve meses		Tres meses	
		2015	2014	2015	2014
Ingresos	28	4.071.181	3.135.854	1.130.087	997.860
		(3.447.285	(2.643.191		
Costos.....	29	)	)	(931.823)	(877.981)
Reconocimiento inicial y cambios en el valor razonable de activos biológicos y productos agrícolas en el punto de cosecha		1.011.984	955.724	291.830	531.216
Cambios en el valor neto de realización de los productos agrícolas tras la cosecha		(18.608)	(7.811)	(2.657)	1.406
Ganancia bruta		1.617.272	1.440.576	487.437	652.501
Resultado por venta de propiedades de inversión		795.864	113.338	13	106.187
Resultado por venta de campos		1.345	-	1.345	-
Gastos generales y de administración	30	(428.722)	(351.362)	(153.670)	(114.594)
Gastos de comercialización	30	(324.069)	(223.819)	(97.418)	(67.281)
Otros resultados operativos	32	75.428	(52.360)	23.251	(35.698)
Ganancia operativa		1.737.118	926.373	260.958	541.115
Resultado por participación en asociadas y negocios conjuntos	8, 9	(842.981)	115.183	(169.066)	67.414
Ganancia antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias		894.137	1.041.556	91.892	608.529
Ingresos financieros	33	169.258	279.405	70.805	161.764
		(1.245.276	(2.578.166		(1.414.181
Costos financieros	33	)	)	(431.882)	)
Otros resultados financieros	33	(38.727)	371.719	(57.433)	283.275
		(1.114.745	(1.927.042		
Resultados financieros, netos	33	)	)	(418.510)	(969.142)
Pérdida antes de impuesto a las ganancias		(220.608)	(885.486)	(326.618)	(360.613)
Impuesto a las ganancias	26	(232.304)	357.973	37.332	187.869
Pérdida del período		(452.912)	(527.513)	(289.286)	(172.744)
Atribuible a:					
Accionistas de la sociedad controlante		(487.511)	(494.238)	(271.628)	(162.208)
Interés no controlante		34.599	(33.275)	(17.658)	(10.536)
Pérdida por acción atribuible a los accionistas de la sociedad controlante del período:					
Básico		(0,99)	(0,68)	(0,55)	(0,01)
		(i)	(i)	(i)	(i)
Diluido		(0,99)	(0,68)	(0,55)	(0,01)

(i) Dado que el resultado del período arrojó pérdida no hay efecto dilutivo de dicho resultado.

Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria

Estados de flujo de efectivo intermedios condensados consolidados por los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2015 y 2014

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto las acciones y la información por acción, y a menos que se indique lo contrario)

	Nota	31.03.15	31.03.14
Actividades operativas:			
Efectivo generado por las operaciones.....	21	801.663	626.192
Impuesto a las ganancias pagado		(288.317)	(230.400)
Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas.....		513.346	395.792
Actividades de inversión:			
Adquisición de participación en asociadas y negocios conjuntos		(1.062.313)	(13.045)
Aportes de capital en asociadas y negocios conjuntos		(126.354)	(40.109)
Anticipo a proveedores		(14.858)	(28.999)
Adquisición de propiedades de inversión		(206.279)	(180.233)
Cobro por venta de asociadas y negocios conjuntos		55.830	15.536
Cobros por venta de propiedades de inversión.....		2.050.020	254.729
Adquisición de propiedades, planta y equipo.....		(183.503)	(83.231)
Cobros por venta de propiedades, planta y equipo.....		1.380	691
Pagos por compra de establecimientos.....		-	(5.730)
Cobros por venta de campos		62.563	54.794
Adquisición de activos intangibles		(6.436)	(13.364)
Adquisición de inversiones en instrumentos financieros		(3.018.410)	(3.662.905)
Cobros por venta de inversiones en instrumentos financieros		3.046.785	3.026.333
Préstamos otorgados a asociadas y negocios conjuntos		40	-
Cobros por préstamos otorgados a asociadas y negocios conjuntos		9.116	1.335
Intereses cobrados de activos financieros.....		90.580	5.588
Dividendos cobrados		25.324	19.322
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) actividades de inversión		723.485	(649.288)
Actividades de financiación:			
Recompra de obligaciones negociables		(85.510)	(24.014)
Recompra de acciones propias		(32.198)	(37.942)
Emisión de obligaciones negociables no convertibles.....		693.542	1.051.823
Cancelación de obligaciones negociables		(893.339)	(635.759)
Toma de préstamos.....		1.092.385	379.822
Pago de títulos de deuda fiduciaria		(9.733)	-
Cancelación de préstamos por compra de sociedades.....		(105.861)	(1.640)
Cancelación de préstamos.....		(1.238.555)	(511.805)
Cancelación de préstamos recibidos de asociadas y negocios conjuntos		-	(186)
Cobros por préstamos recibidos de asociadas y negocios conjuntos		-	17.138
Préstamos recibidos de asociadas y negocios conjuntos.....		22.009	-
Cancelación de warrants de Brasilagro		-	(1.059)
Cancelación de compras financiadas		(2.196)	(1.308)
Adquisición de interés no controlante en subsidiarias.....		(56.296)	(20)
Dividendos pagados		(19.720)	(236.057)
Pago de instrumentos financieros derivados		(231.526)	(903)
Cobro de instrumentos financieros derivados		131	45.696
Reducción de capital.....		-	(4.017)
Venta de participaciones en subsidiarias a interés no controlante		128.173	379
Distribución de capital a interés no controlante en subsidiarias		(228.101)	-
Aportes del interés no controlante		263	587
Intereses pagados		(644.351)	(467.334)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiación		(1.610.883)	(426.599)
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		(374.052)	(680.095)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período.....	21	1.002.987	1.047.586
(Pérdida) Ganancia por diferencia de cambio del efectivo y equivalentes de efectivo ..		(138.143)	131.170
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período		490.792	498.661

Oficinas Centrales

Moreno 877 23º Piso
Tel +(54 11) 4814-7800/9
Fax +(54 11) 4814-7876
www.cresud.com.ar
C1091AAF – Cdad. Autónoma de Buenos Aires – Argentina

Relación con Inversores

Alejandro Elsztain – CEO
Matías Gaivironsky - CFO
Tel +(54 11) 4323 7449
e-mail ir@cresud.com.ar

Asesores Legales de la Compañía

Estudio Zang. Bergel & Viñes
Tel +(54 11) 4322 0033
Florida 537 18º Piso
C1005AAK – Cdad. Autónoma de Buenos Aires – Argentina

Audidores independientes de la Compañía

PricewaterhouseCoopers Argentina
Tel +(54 11) 4850-0000
Bouchard 557 Piso 7º
C1106ABG – Cdad. Autónoma de Buenos Aires – Argentina

Agente de Registro y Transferencia

Caja de Valores S.A.
Tel +(54 11) 4317 8900
25 de Mayo 362
C1002ABH – Cdad. Autónoma de Buenos Aires – Argentina

Agente Depositario de ADS's

The Bank of New York Mellon
Tel. 1 888 BNY ADRS (269-2377)
Tel. 1 610 312 5315
P.O. Box 11258
Church Street Station
New York. NY 10286 1258 – Estados Unidos de Norteamérica



Símbolo BCBA: **CRES**
Nasdaq Symbol: **CRESY**

